

## ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL DIMECRES DIA 2 DE SETEMBRE DE 2015

A la sala de sessions de la Casa Consistorial de Santanyí, dia dos de setembre de dos mil quinze, degudament convocats i notificats en forma de l'ordre del dia, es reuneixen sota la presidència del batle, Llorenç S Galmés Verger, les persones que a continuació es relacionen, que integren la majoria de la corporació municipal, per celebrar sessió extraordinària i pública. Quan són les 15,30 hores, la presidència declara obert l'acte. Hi manca José A Roig Reynés que ha excusat la seva absència.

Llorenç Sebastià Galmés Verger (PP)  
Ricarda Margarita Vicens Schluhe (PP)  
Bárbara Xamena Bordoy (PP)  
María Inmaculada Sánchez Alloza (PP)  
Antoni Matas Blanch (PP)  
Miguel Contestí Burguera (PP)  
María de Consolación Pons Monserrat (PP)  
Francisca Margarita Vidal Servera (PP)  
Miguel Vidal Bauzá (PP)  
Rafael Batle Gallardo (PP)  
Jaume Amengual Bonet (AMS-APIB)  
Angel Luis Quintela Montano (AMS-APIB)  
Aina Regina Nadal Vidal (AMS-APIB)  
Julio Miguel Fuster Culebras (PSIB-PSOE)  
Juan Sbert Ferrando (PSIB-PSOE)  
Cristina Coll Cervera (EL PI)

Xisca Salom Rosselló, interventora habilitada accidental

Pedro Herrero Moya, secretari

1.- PROPOSTA DE JAUME AMENGUAL, ÀNGEL LUIS QUINTELA, AINA REGINA NADAL, JOSÉ ANDRÉS ROIG, CRISTINA COLL I JOAN SBERT, AMB LA FINALITAT D'ACLARIR TOTA LA INFORMACIÓ RELACIONADA AMB LES CONCESSIONS DE PLATGES DEL MUNICIPI

Vista la proposta de referència que diu:

“En la sessió plenària de dia 13 d'agost el batle va admetre el coneixement d'irregularitats en el compliment de les concessions de platges del nostre municipi i va informar de les actuacions realitzades des de l'Ajuntament, actes que no s'han pogut localitzar en les dependències municipals. A més, són nombroses les queixes que els partits de l'oposició han rebut en les darreres setmanes en relació a diferents fets que es regulen en aquestes concessions.

DEMANEN: la celebració d'un ple extraordinari el més aviat possible, amb la finalitat d'aclarir tota la informació relacionada amb les concessions de platges del municipi de Santanyí, així com determinar quines han estat fins al moment les actuacions a nivell municipal per tal de fer complir les condicions d'aquestes concessions”.

Jaume Amengual assenyala que iniciarà la seva intervenció amb una introducció explicativa de per què són aquí avui horabaixa.

“Pensam que ens pertoca, primer de tot, explicar els motius que ens han fet decidir a forçar aquest ple extraordinari. El passat 13 d'agost, el company del meu grup municipal va demanar al batle què feia l'Ajuntament per fer complir les condicions de les concessions de platges. Aquella pregunta la vàrem realitzar després d'haver comprovat com el nombre d'hamaques d'una platja de Cala d'Or era molt superior al nombre que indica el plec de condicions, fet del qual ens havien informat alguns veïnats de la zona. El batle va dir en aquesta mateixa sala que s'emetien actes des dels serveis municipals d'irregularitats com la que vàrem plantejar. La meua sorpresa va ser que aquestes actes o aquests expedients no figuraven en les dependències municipals. De fet, després de consultar-ho amb la secretaria, no en vàrem localitzar cap ni un.

Només aquest motiu, per ell tot sol, ja hauria estat suficient per haver plantejat aquest Ple. Entendreu com nosaltres que si el nostre batle parla públicament de documents que no existeixen, o que com a mínim resten ocults en algun calaix, és greu. No només per la mentida en si, sinó perquè a la vegada va reconèixer que no es complien les condicions. Però durant aquest mes d'agost ens han fet arribar més informacions, diverses en la procedència del nostre municipi, però totes elles útils per ser necessàriament tractades en el Ple d'avui. Cada dia que passa acumulem més informació i més importància donant al fet de poder-la aclarir. Volem creure que la regidora de platges serà encarregada de contestar allò que sigui necessari i que no ens faran cap retret per fer la feina que ens pertoca com a oposició, que com bé saben una de les més importants és la de fiscalitzar l'acció de govern.

Feta la justificació, hem dividit les intervencions d'avui en quatre punts diferents que ens agradaria que es contestessin per separat cadascun de ells, per tal de poder

organitzar la informació i no mesclar les coses. Jo mateix li exposaré els dos primers punts i la regidora i companya de EL PI els exposarà els dos següents. Ens agradaria que, si pot ser, no mesclassin altres elements en el seu discurs, que se centressin en el nucli de les preguntes, i que fossin tan concrets com demanen ser contestades les preguntes.

El primer punt al qual vull fer referència és un conjunt de fets concrets que demostren de manera clara l'incompliment del plec de condicions d'aquest Ajuntament per part d'algunes empreses adjudicatàries. Per començar, el plec de condicions indica clarament quantes hamaques i para-sols es concedeixen per cada platja concreta. Així, a Cala Gran trobam concedides 140 hamaques i 70 para-sols, però aquest estiu s'han pogut contar fins a 200 hamaques i 94 para-sols. A la platja de Ses Fonts de n'Alís, figuren concedides 70 hamaques i 35 para-sols, però s'han pogut contar 118 hamaques i 59 para-sols. A la platja de Cala Llombards trobam concedides 60 hamaques i 30 para-sols, però aquest estiu s'han pogut contar fins a 100 hamaques i 50 para-sols. A la pàgina 24 del plec de condicions de l'Ajuntament, capítol 22, indica que l'augment de l'ocupació autoritzada en més d'un 10% podrà ser causa de caducitat i per tant també d'extinció anticipada del contracte. Idò totes les dades que li he donat abans superen clarament el 100%.

Però això no és tot. No està permès als quioscos de les platges del municipi afavorir-se de la Llei de Costes del mes de novembre de 2014 perquè havien aconseguit la concessió abans d'aquesta Llei. Idò a Cala Llombards s'han comptat 14 taules i 56 cadires, quan no s'hi pot tenir res. I a Ses Fonts de n'Alís, es tenen concedides 40 taules i 160 cadires, però s'han pogut contar 53 taules i 263 cadires. De nou se supera l'ocupació autoritzada clarament, claríssimament, per sobre del 10%.

En el capítol III del plec de condicions concretament a l'apartat P, pàgina 6, es delimiten els preus que es podran cobrar per patins de pedals de dues i quatre places, per hamaques, per para-sols i per planxes de vela. Una hamaca, 4 euros, un para-sol, 2. Això diuen les condicions. D'aquí es desprèn que el preu pel típic conjunt de dues hamaques i un para-sol és de 10 euros com a màxim, o 12,10 amb IVA. Idò a Cala Gran es cobra a 14 euros, a Cala Llombards a 15 euros i a Ses Fonts de n'Alís a 17 euros. Si el preu dels patins de pedal són de 7 euros com a màxim per hora, a Cala Santanyí es cobren 16 euros i no donen tiquet, mentre que el preu a Ses Fonts de n'Alís és de 15 euros. Què vos pareix, senyora regidora de platges, senyor batle, senyores i senyors regidors? No saben que els tiquets són obligats? No els pareixen dades suficientment greus?.

Ens agradaria que fessin algun comentari al respecte d'aquestes dades, perquè els incompliments de les condicions és evident. Què vos pareix que el plec de

condicions sigui sistemàticament incomplert? I sobretot, per quins motius s'incompleixen els plecs de condicions? Per què?

Precisament després d'aquests exemples concrets, passaré al segon apartat de la meva intervenció. Vull fer referència a les actuacions precisades per vostès, que són els encarregats de fer complir les condicions.

Vostès varen anunciar que tenien coneixement d'irregularitats en el compliment de les concessions. Si és així, ens podrien facilitar els documents que certifiquin les mesures que han pres fins el dia 13 d'agost?.

Estam al corrent que des de Costes s'han obert diferents expedients. Ha iniciat algun expedient sancionador l'Ajuntament? Quants? Quins?

Què pensa fer? Quines mesures fa comptes prendre? Per quin motiu l'Ajuntament ha permès irregularitats durant tant de temps?"

Cristina Coll manifesta que aquestes preguntes van dirigides a la responsable de platges que és na Bárbara Xamena:

"Sabem que l'Ajuntament disposa d'una barca per fer net les platges que dóna suport a la barca del Consell. Però de l'any 2013 ...".

El batle interromp la intervenció per considerar que no és objecte d'aquest Ple, perquè la neteja de l'aigua no correspon a l'Ajuntament i la proposta de convocatòria de Ple parla de concessions.

Julio Fuster assenyala que ell no va signar la proposta perquè no va poder però que està totalment d'acord amb la proposta i amb el que s'ha dit al Ple.

El batle indica que vol destacar la rapidesa en convocar aquest Ple i la promptitud en la seva realització per "la importància que tenen per a nosaltres les platges, que són un dels tresors que podem trobar dins el nostre municipi i les donam tota la importància que es mereixen. Per això durant els darrers anys hem augmentat molt els recursos destinats a la neteja, tant humans com materials, fet que ha provocat l'augment de les freqüències de neteja. Hem aconseguit augmentar els recursos destinats a la neteja de les nostres aigües conjuntament amb el Govern de les Illes Balears. Santanyí es un dels pocs municipis que compta amb dues barques de neteja del litoral".

Jaume Amengual interromp i assenyala que el batle no ha deixat xerrar a Cristina d'aquest tema de les barques i ell sí ho fa.

El batle assenyala que després podran dir el que vulguin i continua: "Hem millorat i creat nous accessos a platges. Hem augmentat les freqüències de neteja de les zones verdes públiques properes. Hem organitzat nombroses jornades de neteja del fons marí a diferents platges del nostre terme. Fins i tot, el dia internacional de la neteja del litoral hem organitzat jornades conjuntament amb el Palma Aquarium. També hem organitzat jornades de conscienciació i neteja amb equips de voluntaris i amb joves del nostre terme a través de les escoles i dels instituts de Santanyí i Felanitx. Destacar també la sembra de pins dins el Parc Natural de Mondragó. Durant els darrers anys també hem millorat el servei de socorrisme, hem ampliat els horaris de les platges que ja en tenien i hem posat punts de socorrisme a noves platges. Hem duit a terme simulacres de salvament i d'incendis en nombroses ocasions. Hem millorat els accessos per a persones amb mobilitat reduïda i hem instal·lat zones d'ombra per millorar el seu benestar. Hem augmentat els panels informatius de cada platja informant dels serveis que es poden trobar a cada una. Gràcies a la feina policial les nostres platges són segures amb un baix índex de robatoris i no es detecten moltes de les activitats il·legals que són quotidianes a altres platges de municipis propers (massatgistes, prostitutes). Hem facilitat noves zones d'aparcament per tal d'arribar amb més comoditat a les platges. Gràcies a tota la feina feta podem dir que les nostres platges són reconegudes a nivell internacional i són l'enveja d'altres municipis. Hem rebut molts de reconeixements de persones individuals, institucions, revistes internacionals i en aquests moments quant els altres municipis redueixen el número de banderes blaves que posseeixen, nosaltres podem dir que en tenim tres a les nostres platges i dos als ports. Nosaltres estimam molt les nostres platges, som conscients de la importància que tenen pels nostres pobles i per això les promocionam a nivell internacional en diferents fires turístiques. Volem que els nostres veïnats i turistes que ens visiten gaudeixin de les nostres platges, per això durant molts d'anys no s'ha augmentat l'ocupació de concessions que hi ha damunt d'elles. Feim feina de manera conjunta i coordinada amb la Demarcació de Costes de les Illes Balears per controlar les diverses activitats que s'hi realitzen ja que és aquest organisme que disposa de personal exclusiu per dur a terme les inspeccions oportunes. Durant aquests mesos d'estiu, al igual que els anys anteriors, les inspeccions que s'han realitzat a les platges són molt nombroses. En la gran majoria de les ocasions s'ha trobat tot correcte, en altres s'han subsanat petites deficiències que s'hi han trobat, i en altres s'han aixecat actes i obert expedients per les deficiències trobades. En aquests moments, hi ha 4 procediments oberts: 13 de juliol a Cala Gran i 16 de juliol en el Caló des Pou de la Demarcació de Costes; i dos el mes de juliol a Cala Gran i Cala Santanyí de la Policia Local. Que no permeten cap irregularitat i que si saben de

qualque irregularitat concreta, convit a denunciar-ho i servirà perquè els serveis municipals emprenguin les mesures oportunes”.

Jaume Amengual manifesta que no és correcte que el batle no deixi xerrar na Cristina, que no contesta cap de les preguntes que ha fet, que el seu objectiu no és estar en contra de cap empresa concreta sinó que fa feina política i controla l'equip de govern, que no sap que s'ha fet amb els expedients de Costes i de l'Ajuntament, que té tiquets que no s'ajusten als plecs de condicions, que a més no tenen IVA ni titular, i que el batle es dóna moltes enhorabones a ell mateix, però que no contesta ni una pregunta i hi ha moltíssimes queixes.

Cristina Coll assenyala el següent:

“Aquestes preguntes van dirigides a la responsable de platges, que és Bárbara Xamena.

Sabem que l'Ajuntament disposa d'una barca per fer net les platges que dóna suport a la barca del Consell. Però de l'any 2013 només hi ha la barca del Consell ja que la de l'Ajuntament es va rompre. L'Associació Hotelera de Cala d'Or va demanar a la reunió que es va fer en l'Ajuntament, per implantar el tema SICTED, que per favor l'Ajuntament tengués cura del tema de la neteja de les platges ja que hi havia moltes queixes dels turistes que no volien tornar a causa de la brutor de l'aigua. No va ser fins a principi de l'any 2014 quan la varen poder arreglar, una vegada arreglada no la podien fer servir perquè no tenien patró. L'Associació Hotelera de Cala d'Or va cercar un patró però no va tornar a sortir la barca perquè no tenien una partida pressupostària per la seva contractació. A l'any 2015, per quin motiu no hi ha la barca fent netes les platges? Quines han estat les mesures que ha pres l'Ajuntament durant la temporada 2015 per la neteja de les platges? Està previst qualque partida pressupostària per a l'any 2016 per aquest tema?

En aquests moments disposam de socorristes a les platges de Cala Gran, Ses Fonts de n'Alis, Cala Santanyí i Cala Llombards. Una platja amb servei de socorrista el que fa es millorar la seguretat i protecció de tots els ciutadans així i tot que pel seu nivell de risc no estigui obligada, crec que es una bona inversió a fer ja que nosaltres vivim del turisme. Hi ha municipis amb menys nombre de platges que des de l'any 2013 estan incorporant aquest servei així i tot la platja no tenguí obligació, ja que queda demostrat que el fet de tenir un servei de socorrisme disminueix els ofegaments que enguany desgraciadament amb el que va d'estiu a Balears són 24 morts. Si s'ingressen 559.000 euros amb les concessions de les platges i només es gasten més o menys 80.000 euros amb aquests 6 socorristes, perquè no invertim amb més seguretat les nostres platges tenint aquest marge?”

Julio Fuster indica que tots els grups de l'oposició creuen que hi ha un problema, que clar que s'han fet coses bé, que és el que s'ha de fer, però que no pareix el mateix el que conta el batle i el que diu la realitat. Si no s'afronta el problema entre tots l'any que ve tornarà a passar el mateix.

El batle manifesta que si haguessin detectat el problema abans, ja hi haurien posat solució, que aquest ple haurà servit perquè s'obrin expedients i l'Ajuntament actuï. Explica que la neteja del litoral no és un servei municipal, tot i que sí que varen aconseguir el servei de dues barques, però són del Govern, no del Consell. Pel que fa a les platges sí que s'ha comprat maquinària per fer-les netes, però els concessionaris també ajuden a fer les platges netes i a resoldre els problemes que sorgeixen. Del tema dels socorristes, n'hi ha a 4 platges i encara no saben la cobertura per a la temporada 2016, però que hi ha voluntaris de protecció civil que també hi col·laboren. I que coses ocultes no n'hi ha ni n'hi haurà i que poden anar a qualsevol departament a consultar la documentació, hi ha actes i constància de totes les visites i revisions de la temporada.

Jaume Amengual manifesta que els concessionaris estan obligats a netejar les platges i demana al batle si té tiquets amb data anterior a 13 d'agost. Que les irregularitats els hi han fetes arribar, que no volen parlar de llocs concrets ni anar en contra per res dels concessionaris i que a Secretaria no hi havia cap documentació.

Julio Fuster proposa que aleatòriament es vagin fent visites per tal que això no torni a passar i fer una passada de tant en tant i s'investigui amb amplitud.

Cristina Coll diu que és obligació dels concessionaris netejar i ajudar si hi ha algun problema i demana perquè Manacor compta amb una barca de neteja de litoral i Santanyí no, que té més costa.

Jaume Amengual exposa que venen aquí per fer feina que si volen poden comprovar els tiquets i que ja estan satisfets si al manco el ple ha servit perquè els tiquets siguin correctes a partir de dia 13 d'agost, reitera que no estan en contra de cap concessionari i que fan feina d'oposició i control de l'Ajuntament.

El batle manifesta que està content d'haver aclarit coses i que hagi vingut gent per veure que l'Ajuntament actua de manera correcta, que no s'ha de qüestionar la feina de determinats funcionaris quan parla dels expedients d'inspecció de costes i que si saben que s'incompleix qualsevol punt, es resoldrà i es faran les inspeccions necessàries. Explica que els tiquets de dia 13 són dels darrers dies que s'han fet inspeccions i que la col·laboració dels concessionaris és sempre una lloança perquè entre tots s'aconsegueix tenir cura dels habitants i visitants d'aquest terme municipal. També els convida a visitar les oficines de turisme i que miri les opinions

i els suggeriments dels turistes, perquè la gent queda contenta i torna. Que l'Ajuntament sempre ha fet el possible perquè les coses es facin bé i que els concessionaris, encara que tinguin les seves obligacions, fan més del que els correspon. I que a Manacor la barca no és de l'Ajuntament sinó una condició imposada al concessionari.

Jaume Amengual exposa que estan al corrent que Costes ha obert diferents expedients, que pareix que el batle no escolta i els acusa de sospitar de Costes quan han dit tot el contrari, i que si ho demana sabrà que ja han visitat les oficines de turisme.

El batle manifesta que si l'inspector de Costes hagués trobat més anomalies ho hauria reflectit a les actes i que els convida a continuar treballant en aquest sentit.

I sense que hi hagi més assumptes per tractar, el batle aixeca la sessió a les 16,35 hores, de la qual, com a secretari, n'estenc aquesta acta.