



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 971163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

## **ORDENANÇA MUNICIPAL DE NETEJA, DEIXALLES I RESIDUS SÒLIDS URBANS DEL MUNICIPI DE SANTANYÍ**

### ÍNDEX

	<i>Articles</i>
EXPOSICIÓ DE MOTIUS	
TÍTOL I. Disposicions preliminars .....	1 a 2
TÍTOL II. Neteja viària	
CAPÍTOL I. Generalitats.....	3 a 10
CAPÍTOL II. De la cooperació ciutadana	
SECCIÓ 1a. Normes generals.....	11 a 14
SECCIÓ 2a. Normes específiques .....	15 a 29
TÍTOL III. Deixalles i residus	
CAPÍTOL I. Generalitats .....	30 a 42
CAPÍTOL II. Residus domèstics	
SECCIÓ 1a. Recollida de residus urbans domèstics.....	43 a 54
SECCIÓ 2a. Recollida de residus voluminosos .....	55 a 58
CAPÍTOL III. Abandonament de vehicles a les vies públiques .....	59 a 62
CAPÍTOL IV. Residus especials d'origen domiciliari .....	63
CAPÍTOL V. Recollida selectiva de residus .....	64 a 69
TÍTOL IV. Infraccions, sancions, mesures cautelars i execució subsidiària	
CAPÍTOL I. Funció inspectora i denúncies .....	70 a 72
CAPÍTOL II. Infraccions i sancions.....	73 a 82
CAPÍTOL II. Mesures cautelars i execució subsidiària .....	83 a 85
DISPOSICIONS FINALS	



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
**Tel. 971653002 / fax 971163007**  
**Plaça Major, 12**  
**07650 Santanyí – Illes Balears**

## **EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

L'article 100 de la Llei 20/2006 de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears disposa que els municipis tenen potestat normativa reglamentària, com a expressió del principi democràtic en què es fonamenten, en l'àmbit de les seves competències.

La mateixa Llei, l'article 29.2 m) reconeix que els municipis de les Illes Balears, en el marc de les lleis, tenen en tot cas competències pròpies per regular i gestionar la recollida i el tractament de residus sòlids urbans.

Ja abans i actualment plenament vigent, aquesta competència era reconeguda per l'article 25.2 l) de la Llei reguladora de les bases del règim local, que considera una competència municipal la neteja viària, la recollida i el tractament dels residus sòlids urbans, que defineix com a serveis mínims de prestació obligada per part de l'Ajuntament, en línia amb la legislació tradicional sobre la matèria.

Ara, es fa extremadament necessària una regulació municipal d'aquesta competència i d'aquest conjunt de serveis municipals que, sense cap dubte són de primera necessitat, ja que afecten directament la higiene del municipi i, per tant, també la salut de tots els veïns.

D'altra banda, tampoc, no hem d'oblidar que aquests serveis, essent el municipi de Santanyí un municipi turístic, afecten directament la seva imatge que, en un àmbit



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
**Tel. 971653002 / fax 971163007**  
**Plaça Major, 12**  
**07650 Santanyí – Illes Balears**

de difusió nacional i internacional, és determinant per al desenvolupament satisfactori d'aquest motor econòmic que és el turisme.

Així, aquesta ordenança intenta clarificar el panorama municipal que afecta la neteja viària i la recollida de residus sòlids urbans i de deixalles, demanant i també exigint la cooperació ciutadana, ja que sense aquesta cooperació es farà impossible complir amb l'objectiu d'aconseguir un municipi net. Per això, aquesta ordenança, a més de regular els diferents tipus de residus i les diferents solucions segons aquests tipus de residus, contempla prohibicions de diverses actituds que es consideren contràries al propòsit d'aconseguir l'objectiu de netedat abans esmentat, així com també imposa dures sancions per a la gent que infringeixi aquesta regulació.

## **TÍTOL I. DISPOSICIONS PRELIMINARS**

### **Article 1**

La present Ordenança té per objecte, en el marc de les competències municipals, regular la neteja viària i la recollida dels residus sòlids urbans en el municipi de Santanyí.

### **Article 2**

Són d'aplicació, a més d'aquesta ordenança, les normes de l'Estat, de la Comunitat Autònoma i de règim local sobre la matèria, directament o de forma supletòria, segons correspongui.

## **TÍTOL II. NETEJA VIÀRIA**



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 971163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

## **CAPÍTOL I. GENERALITATS**

### **Article 3**

És competència reservada a l'Ajuntament la prestació del servei de neteja viària, gestionat a través de qualsevol de les formes previstes en la normativa de règim local.

### **Article 4**

El servei de neteja viària es prestarà amb caràcter obligatori a:

- a) Vies i camins públics municipals, incloses les voravies, voreres d'emergència i calçades.
- b) Parcs, jardins, zones verdes i la resta d'espais lliures municipals.
- c) Altres espais i béns de domini i ús públic municipals.

La neteja de les vies, zones comunes, zones verdes, terrasses, etc., de domini particular l'haurà de dur a terme la propietat. Si per qualsevol causa la neteja d'alguna d'aquestes vies es realitza pels serveis municipals o entitat depenent o contractada per l'Ajuntament, la propietat està obligada al pagament de les despeses sobrevingudes.

La freqüència de neteja viària dependrà d'una sèrie de variables com són la temporada en els nuclis turístics, la pressió a què estigui sotmesa la via pública, l'existència de col·legis, la proliferació d'establiments d'oci, etc.

La neteja viària que facin els veïns davant la seva façana no suposarà mai una sanció i serà recomanable sempre que no provoqui molèsties a la resta de veïns i vianants ni generi acumulacions o disposicions inadequades de residus.

### **Article 5**

S'entén per neteja pública viària l'eliminació de la brutor en l'àmbit descrit a l'article anterior, aplicant els mitjans, les tècniques i el pla de treball que es



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 971163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

considerin més adequats i convenients en cada moment i en relació amb el tipus de residus i l'espai de què es tracti.

### **Article 6**

A les urbanitzacions o nous nuclis de població, la neteja viària i el manteniment i conservació de papereres, contenidors i qualssevol dels elements fixos o mòbils destinats a la recollida de rebuigs i residus instal·lats a les vies i espais públics i espais privats d'ús públic són a compte dels propietaris i/o dels promotors urbanístics, mentre no siguin formalment rebuts per l'Ajuntament.

### **Article 7**

Correspon a la Batlia l'ordenació, direcció, inspecció i impuls de la prestació del servei.

### **Article 8**

Quan s'atorgui per mitjà de llicència, concessió o una altra forma d'autorització administrativa, l'ús privatiu i/o anormal de zones de les vies i espais públics per a la realització de qualsevol tipus d'activitat, el titular d'aquesta autorització haurà d'assumir, a compte i càrrec seu, la neteja de la zona o espai ocupat i de la seva àrea d'influència, en la forma que es determini en cada cas.

### **Article 9**

L'Ajuntament, a petició dels interessats i tenint en compte la conveniència del servei, podrà concertar, en les condicions que s'estableixin en el cas concret, la neteja de les vies i espais privats de concurrència pública i/o subjectes a servitud pública de pas.

### **Article 10**



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 971163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

L'Ajuntament ha de determinar en cada cas a qui correspon la neteja d'elements, instal·lacions, mobiliari urbà i espais afectes a serveis, la titularitat o competència administrativa dels quals els correspongui. Això sense perjudici que es pugui concertar que sigui prestat subsidiàriament pel servei encarregat de la neteja viària, amb la compensació econòmica prèvia que escaigui i sempre que resulti adequat i convenient als interessos públics.

## **CAPÍTOL II. DE LA COOPERACIÓ CIUTADANA**

### **SECCIÓ 1a. Normes generals**

#### **Article 11**

La totalitat dels residents i transeünts de Santanyí estan obligats a prevenir i evitar l'embrutiment del municipi, d'acord amb el que preveu aquesta Ordenança i les disposicions de la Batlia que la despleguin.

#### **Article 12**

L'Ajuntament ha de potenciar i afavorir les accions que, en matèria de neteja pública col·lectiva, desenvolupi la iniciativa privada, fomentant les accions que tendeixin a incrementar la qualitat de la vida al municipi, la protecció del seu ornament i l'entorn mediambiental.

#### **Article 13**

Queda prohibit:

1. Tirar a les vies i espais lliures públics o privats de concurrència pública tot tipus de rebuigs, deixalles o residus, molt especialment i entre altres: llosques, masticables, clovelles, peladures, papers, plàstics, embolcalls, llaunes, envasos, botelles i similars.



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
**Tel. 971653002 / fax 971163007**  
**Plaça Major, 12**  
**07650 Santanyí – Illes Balears**

Els qui desitgin desprendre-se'n els han de dipositar a les papereres o recipients específics disposats a l'efecte a les vies o espais lliures públics.

2. Escopir, defecar o orinar a les vies i espais públics.
3. Espolsar estores, robes i ormejos domèstics, des de balcons o buits oberts a façanes sobre les vies i espais lliures públics o tirar-hi qualsevol tipus de deixalla, residu sòlid o líquid. Aquesta prohibició també afecta els qui efectuin les dites operacions des de les plantes baixes o a la mateixa via o espai lliure públic.
4. L'abocament o el degoteig de líquids damunt la via pública produïda pel reg de plantes, neteja de terrasses i balcons o els desguassos d'aparells de refrigeració, climatització o extracció d'aire viciat.
5. Dipositar o estacionar a les voravies, voreres de seguretat o calçades qualsevol tipus d'objectes o materials que obstaculitzin o impedeixin la prestació normal del servei de neteja viària.
6. Tirar cap a l'exterior, damunt les vies o espais públics, residus procedents de l'agranada o neteja dels habitatges, comerços oficines i altres locals, edificis i recintes.
7. Deixar a la via pública i devora els contenidors qualssevol tipus d'objecte, voluminosos, ormejos i utensilis domèstics que no pot recollir el servei ordinari de recollida i que per la seva naturalesa se'ls ha de donar un altre destí segons aquesta ordenança.
8. El dipòsit de bosses de residus domiciliaris dins i fora de les papereres, l'ús de les quals es reserva exclusivament als residus produïts ocasionalment pels vianants. Així mateix, no es podran abocar llosques enceses o qualsevol altra matèria incandescent o corrosiva a les papereres o contenidors de la via pública.
9. Deixar residus a sobre, a terra o al costat dels contenidors de residus, quan encara hi ha espai disponible en el seu interior.



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 971163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

10 Dipositar-hi qualsevol residu no adient a cada tipus de contenidor o paperera

11. Banyar-se o rentar animals, roba, fruites, verdures o objectes de qualsevol mena als estanys i fonts públiques.

12. Deixar menjar disponible per als animals a la via pública. Queden exceptuades d'aquesta norma les actuacions específiques per al control de poblacions d'animals en l'entorn urbà que comptin amb l'autorització dels serveis municipals.

13. Rentar vehicles en les vies públiques, d'acord amb el que disposa l'article 17.4 d'aquesta ordenança. Així mateix, queda prohibit reparar vehicles a les vies públiques.

14. Realitzar activitats a la via pública que la puguin embrutar, entre d'altres, manipular residus, seleccionar i acumular materials sense autorització, realitzar activitats de pintura i envernissat, etc.

15. L'abocament o l'abandonament de residus o deixalles, qualsevol que en sigui la natura, proporció o quantitat als camins, a les platges, zones costaneres o espais de domini públic o abocar-los al mar o als torrents.

#### **Article 14**

El públic en general i els usuaris de papereres o altres recipients similars per al dipòsit de deixalles, ubicats a les vies i espais lliures públics, s'han d'abstenir de tota manipulació sobre aquests, com ara desplaçar-los, buidar-los, arrabassar-los o qualsevol altre acte que en deteriori la imatge, els inutilitzi o redueixi de manera anormal l'ús a què estan destinats.

Queda prohibit el dipòsit de residus sòlids urbans a papereres i dipòsits semblants, l'ús dels quals es reserva exclusivament als produïts ocasionalment pels vianants.





**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 971163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

## **SECCIÓ 2a. Normes específiques**

### **Article 15**

1. Les defecacions i/o dejeccions dels cans i d'altres animals de companyia que embrutin les vies públiques i els espais lliures públics o privats de concurrència pública hauran de ser netejades de forma immediata per la persona que condueix l'animal, en cas contrari se li imposarà una sanció d'acord amb aquesta ordenança.
2. És responsable de qualsevol acció contrària al que disposa la present Ordenança la persona que condueixi l'animal en el moment de la infracció i, subsidiàriament, el propietari de l'animal.
3. Així mateix seran responsables directes els propietaris dels animals que infringeixin aquesta ordenança i vagin amollats, sense cap responsable.

### **Article 16**

Queda prohibit el vessament o l'abandonament de residus o deixalles, qualsevol que en sigui la natura, proporció o quantitat, a les platges o zones costaneres o abocar-los a la mar. Així mateix queda prohibit, pels problemes de neteja que pugui generar, encendre fogueres o focs als dits espais, així com la utilització de qualsevol tipus de sabó a les dutxes públiques i a la mar.

Els usuaris de platges i zones costaneres estan obligats a dipositar els residus i deixalles que produeixen als recipients habilitats amb aquest efecte. Si no n'hi hagués, els han de recollir i conservar per al tractament posterior com residus domèstics.

En el supòsit que, conformement amb el que s'estableix a l'article 8 de la present Ordenança, correspongués al titular administratiu d'una concessió o llicència d'activitat sobre platges o zones costaneres la neteja de la superfície d'ocupació i/o l'àrea d'influència, els residus que en procedeixin es dipositaran,



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 971163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

exclusivament, dins bosses tancades i als contenidors instal·lats amb aquest fi, i es tractaran com residus urbans domèstics.

En cas que fossin recollits altre tipus de residus (voluminosos, perillosos...), el concessionari estarà obligat a donar-los el destí que correspongui segons aquesta ordenança.

### **Article 17**

1. Els conductors de vehicles que transportin materials pulverulents, papers, cartons o qualsevol altra matèria disseminable, estan obligats a cobrir la càrrega amb lones, veles o elements semblants i a adoptar les mesures necessàries per impedir que els productes caiguin damunt les vies i els espais lliures públics.

2. Un cop finalitzades les operacions de càrrega i descàrrega, cal procedir, immediatament, a netejar les voravies, voreres de seguretat i calçades de l'embrutiment produït durant les operacions, així com dels elements del vehicle que poguessin embrutar. Aquesta obligació l'assumirà el conductor o propietari del vehicle i, subsidiàriament, el propietari o titular de la finca o establiment per al qual s'hagi efectuat la càrrega i/o descàrrega.

3. Els responsables d'indústries, comerços i altres establiments que utilitzin per al seu servei zones de les vies i espais públics mitjançant l'ocupació habitual amb vehicles de tracció mecànica, estaran obligats a netejar-les i eliminar-ne els vessaments d'olis, greixos i productes semblants produïts per aquests.

4. Queda prohibit netejar i rentar vehicles a les vies i els espais lliures públics quan n'impliqui l'embrutiment perquè s'aboquen o dipositen residus sòlids o líquids, així com l'embrutiment de la via o espai públic com a conseqüència de reparacions mecàniques i d'altres tipus sobre vehicles que impliquin l'abocament o el dipòsit de residus líquids o sòlids.

### **Article 18**



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
**Tel. 971653002 / fax 971163007**  
**Plaça Major, 12**  
**07650 Santanyí – Illes Balears**

Pel que fa als serveis de transport urbà de viatgers, els conductors i/o propietaris d'aquests vehicles han de retirar immediatament els residus sòlids que es produeixin amb motiu de la circulació i/o l'estacionament dels vehicles a les vies i els espais lliures públics i dipositar-los als llocs o dipòsits habilitats a l'efecte, així com netejar amb aigua la zona en què s'hagin abocat els de naturalesa líquida. La responsabilitat dels conductors i propietaris és solidària.

### **Article 19**

Les empreses de lloguer de vehicles no podran realitzar en cap cas la neteja dels vehicles, ni estacionar els seus vehicles en la via pública sense l'autorització adient i sempre dins del compliment de la regulació normativa específica. Per tant, hauran de disposar d'un espai que per al dipòsit-estacionament i per a dur a terme la neteja. Els projectes d'activitat hauran de comptar amb la previsió d'aquest espai.

### **Article 20**

Pel que fa a les activitats publicitàries, es prohibeix:

1. La col·locació de cartells, tanques, rètols, pancartes, adhesius, papers enganxats o qualsevol altra forma de publicitat, anunci o propaganda, fora dels llocs expressament habilitats a l'efecte per l'autoritat municipal. Es prohibeix la col·locació de cartells i pancartes en edificis i instal·lacions municipals, en qualsevol espai públic o element del paisatge i el mobiliari urbà o natural, sense autorització expressa de l'Ajuntament.

Els titulars de l'autorització a què es refereix el punt anterior seran els responsables de la retirada dels materials instal·lats i de reposar els elements al seu estat anterior, d'acord amb les indicacions que donin els serveis municipals.

2. Esquinçar, arrencar i llençar a l'espai públic cartells i anuncis, pancartes i objectes similars.



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 971163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

3. Es prohibeix col·locar publicitat sobre la part exterior dels vidres dels vehicles amb finalitat comercial, així com escampar i llençar tota classe de fullets o papers de publicitat comercial o qualsevol material similar a la via pública. Es prohibeix deixar la publicitat enganxada a les portes i finestres de les finques. Les persones físiques o jurídiques que promoguin la contractació o difusió del missatge respondran directament i solidàriament de les infraccions precedents amb els autors materials del fet.

#### **Article 21**

Pel que fa als grafitos, pintades i altres expressions gràfiques, es prohibeix:

1. Realitzar qualsevol tipus de grafit, pintada, taca, gargot, escrit, inscripció o grafisme, amb qualsevol matèria o bé ratllant la superfície, sobre qualsevol element o superfície de l'espai públic, així com en l'exterior o interior d'equipaments, infraestructures o elements d'un servei públic i instal·lacions en general inclosos el mobiliari urbà, arbres, jardins i vies públiques en general. Queden exclosos els murals artístics que es realitzin amb l'autorització del propietari o amb autorització municipal.
2. Quan el grafit o pintada es realitzi en un bé privat que es trobi instal·lat de manera visible o permanent en la via pública, serà necessària l'autorització expressa de l'Ajuntament.

L'ajuntament, subsidiàriament podrà netejar o reparar els danys causats per la infracció, amb càrrec a la persona o persones responsables i sense perjudici de la imposició de les sancions corresponents.

#### **Article 22**

La neteja de mostradors, portes, tendals o cortines i vidres d'establiments, habitatges, oficines i despatxos s'ha de fer de manera que no embruti les vies o els espais lliures públics.



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
**Tel. 971653002 / fax 971163007**  
**Plaça Major, 12**  
**07650 Santanyí – Illes Balears**

Els residus procedents d'agranar els espais privats de reculada, patis i passos de propietat privada, l'interior de locals, establiments i finques urbanes, s'han de recollir i tractar com a residus domèstics. Es prohibeix tirar-los a la via pública, la xarxa de clavegueram, als escocells o zones terroses i a altres espais lliures públics.

### **Article 23**

1. Els establiments fixes que serveixen menjar amb embolcalls i begudes, tals com establiments de menjar ràpid, bars, cafès, etc., han de prendre mesures per a reduir la producció de residus de tassons i el seu abandonament en les vies i espais públics. En qualsevol cas, els establiments que serveixen menjar dins embolcalls i begudes dins tassons de plàstic hauran de limitar, en la mesura del possible, la sortida d'aquesta mena de materials del recinte o àrea d'influència propera i, en qualsevol cas, hauran de prendre mesures de conscienciació cívica per evitar l'abandonament inadequat dels residus que es generen i fer-se responsables de les tasques de neteja de l'àrea d'influència propera de l'activitat.

2. Els establiments comercials que disposen, entre els seus equipaments, carretons de compra, estan obligats a establir mesures de prevenció de la dispersió i abandonament d'aquests elements fora del recinte de l'activitat comercial, a més d'establir mesures correctores de la dispersió dels propis carretons.

En qualsevol cas, els carretons de compra estaran sempre identificats amb el nom comercial de l'activitat.

### **Article 24**

1. Els organitzadors d'un acte públic al carrer o en un espai públic seran responsables de la brutor produïda com a conseqüència de la celebració



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 971163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

d'aquest acte. Als efectes de la neteja, els organitzadors estan obligats a informar l'Ajuntament del lloc, recorregut i horari de l'acte que es celebrarà.

2. L'Ajuntament assumeix la neteja dels espais públics on es facin actes culturals, festius o cívics, organitzats per entitats sense ànim de lucre, prèvia petició formal d'ús de l'espai i que promogui, patrocini o autoritzi l'Ajuntament.

3. En aquells supòsits en què els organitzadors d'un acte públic en una via o espai públic no efectuïn posteriorment la neteja del carrer, essent-hi obligats, aquesta serà efectuada subsidiàriament pels serveis municipals a càrrec de l'organitzador, amb independència de la sanció corresponent.

4. En aquells actes que tinguin lloc al carrer amb l'autorització pertinent, en els quals es serveixin begudes o menjar es prioritzarà l'ús de plats i tassons retornables.

## **Article 25**

Els qui realitzin obres a les vies i espais lliures o públics o els utilitzin amb motiu de fer-ne, hauran d'adoptar les mesures correctores necessàries per evitar embrutar-los, la disseminació de materials pulverulents i altres residus i deixalles, netejant i recollint el que s'hagi disseminat, dipositant-ho als contenidors d'obres o transportant-ho perquè es dipositi posteriorment en abocadors autoritzats.

Sense perjudici de les condicions determinades a la llicència o autorització que empari l'execució d'aquests obres, instal·lacions o treballs, d'acord amb la normativa urbanística i sobre l'ocupació i activitats en espais lliures públics o d'ús públic, s'han d'observar les següents mesures preventives:

1. Les superfícies immediates a les autoritzades per a la realització de pavimentacions, rases, sondatges, canalitzacions, connexions i qualsevol altres tipus d'obres, s'han de mantenir netes de tota classe de materials residuals o disseminables.



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
**Tel. 971653002 / fax 971163007**  
**Plaça Major, 12**  
**07650 Santanyí – Illes Balears**

2. La càrrega i descàrrega de materials s'ha de fer al recinte o a les zones prèviament tancades. S'hi han d'instal·lar conductes per a la càrrega i descàrrega de materials de construcció i enderrocament per tal d'impedir embrutar i el risc per a la seguretat de persones i béns.

3. Els materials de subministrament i els residuals s'han de dipositar exclusivament a l'interior del recinte de l'obra o de la zona acotada de la via o espai lliure públic autoritzada. Amb l'autorització prèvia municipal es poden dipositar en contenidors en la forma i la quantia que determini la corresponent llicència administrativa. Fora d'aquests supòsits, no es poden realitzar-se aquests dipòsits sobre les vies i els espais públics.

4. Les operacions complementàries d'obres i instal·lacions, com pastar, serrar, llimar, soldar, etc., s'han d'efectuar en qualsevol cas a l'interior de l'immoble, solar o zona acotada de les vies o espais lliures públics determinats a la corresponent autorització administrativa.

5. Es prohibeix l'abandó, l'abocament o el dipòsit de qualsevol material de deixalla o residual, sòlid o líquid, d'obres o instal·lacions a les vies i espais lliures públics, solars i descampats. Els responsables d'aquestes actuacions, a càrrec seu, han de retirar-los i dipositar-los a abocadors autoritzats.

Són responsables solidaris de les infraccions del que disposa el present article els propietaris, contractistes, promotors i tècnics-directors de les obres i instal·lacions.

## **Article 26**

Els propietaris de solars, terrenys i immobles els hauran de mantenir lliures de deixalles i residus i en les degudes condicions d'higiene, salubritat, seguretat i ornat públic i, en tot cas hauran de realitzar-ne el tancament dels solars i terrenys. La prescripció anterior inclou l'exigència de la desratització, la desinfecció dels solars i l'eliminació de les proliferacions de restes vegetals que puguin suposar molèsties per al veïnatge i riscos d'incendi.



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 971163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

### **Article 27**

En qualsevol cas, l'Ajuntament ostenta la potestat d'inspecció i podrà realitzar subsidiàriament treballs de neteja, després dels tràmits administratius corresponents, siguin els solars de propietat pública o privada.

En aquest cas, s'imputarà el cost dels treballs realitzats a càrrec dels propietaris de solars i terrenys i sense perjudici de les sancions corresponents. En cas d'absència manifesta dels seus propietaris, serà potestat de l'Ajuntament, després dels tràmits legals necessaris, l'enderroc del tancament dels solars de propietat privada quan per motiu d'ús públic es faci necessari accedir-hi.

L'Ajuntament imputarà als propietaris els costos de l'enderrocament, així com els de reconstrucció de la part afectada del tancament.

### **Article 28**

Està totalment prohibit abocar temporal o definitivament qualsevol tipus de residus en un solar o parcel·la, tant públics com privats.

### **Article 29**

Els propietaris de les finques, habitatges i establiment, o subsidiàriament els titulars de l'ús dels mateixos, tenen l'obligació de tenir sempre netes les diferents parts dels immobles que siguin visibles des de la via pública, de manera que s'aconsegueixi una uniformitat en la seva estètica, d'acord amb el seu entorn urbanístic, i es mantinguin les condicions adients de seguretat, salubritat, neteja i ornament públic.





**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 971163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

## **TÍTOL III. DEIXALLES I RESIDUS**

### **CAPÍTOL I. GENERALITATS**

#### **Article 30**

Es considera residu qualsevol substància o objecte de què el seu posseïdor es desprengui o tingui la intenció de desprendre's.

#### **Article 31**

Són residus urbans els que es generen en els domicilis particulars, comerços, oficines i serveis, així com tots aquells que no tenguin la classificació de perillosos i que per la seva naturalesa o composició es puguin assimilar als produïts als anteriors llocs o activitats. Concretament:

- a) Els generats als domicilis per l'activitat domèstica particular.
- b) Els produïts per activitats comercials (hotels, restaurants, bars, comerços, oficines, etc.) assimilables en quantitat i qualitat als que es produeixen als domicilis.
- c) Els produïts pels centres d'ensenyaments públics i privats que siguin assimilables a residus domèstics.
- d) Els produïts a les instal·lacions públiques assimilables a residus domèstics.
- e) Els residus procedents de la neteja de vies públiques, zones verdes i platges, quan siguin assimilables a residus domèstics.

#### **Article 32**

Per tal de definir les diferents formes per a la seva gestió, els residus urbans es divideixen de la manera següent:

1. Residus urbans ordinaris.
  - a. Paper-cartró: diaris, revistes, fullets, cartons, paper escrit, paper d'ordinador, paper de cuina i tota casta d'embalatges de paper i cartó.



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
**Tel. 971653002 / fax 971163007**  
**Plaça Major, 12**  
**07650 Santanyí – Illes Balears**

b. Vidre: residus de botelles d'aigües minerals de vidre, de vins, licors, cerveses, refrescos, pots de vidre d'aliments, confitures, etc.

c. Envasos lleugers: inclou els plàstics d'envasos, metalls d'envasos com llaunes o embalatge, els brics i els plàstics films de les bosses, entre d'altres.

d. Tèxtils: inclou restes de roba, patacs, calçat i altres peces de vestir de pell, que es generen de forma ordinari en els habitatges particulars.

e. Matèria orgànica: comprèn els residus orgànics propis dels domicilis que es produeixen principalment en les cuines per manipulació, preparació i consum de menjar, i també els residus provinents de generadors singulars, com ara mercats, restaurants, hotels, comerços d'aliments, superfícies comercials i altres. També s'inclouen en aquesta categoria els residus de jardineria i poda, tan si provenen d'espais públics i privats, si el volum generat no arriba a la categoria de residu voluminós.

f. Són els residus domiciliaris no inclosos en cap de les fraccions residuals anteriors i que, tot i que formin part d'algun d'ells, no són valoritzables.

## 2. Residus voluminosos.

Són els que no es poden evacuar per mitjans convencionals de recollida per causa de la seva envergadura, com grans electrodomèstics, mobles, matalassos, somiers, portes i altres. Els sistemes de recollida són el de porta a porta prèvia petició telefònica o el d'aportació directa al parc verd.

## 3. Residus municipals especials procedents de les activitats domèstiques.

Tenen el mateix origen que els residus ordinaris, però a causa de la seva composició han de gestionar-se de forma diferenciada perquè poden comprometre la recuperació d'altres fraccions, a més de comportar un risc pel medi ambient o per la salut de les persones, com ara pintures, fluorescents, piles usades, olis usats, bateries de cotxe, runes i enderroc de petites reparacions domiciliàries, pneumàtics fora d'ús, etc.



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 971163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

### **Article 33**

Els productors de residus no inclosos en la llista anterior hauran de gestionar per ells mateixos la correcta eliminació dels residus que produeixin, d'acord amb la normativa vigent.

### **Article 34**

Els residus produïts per les activitats domèstiques, comercials, industrials o de serveis han de ser sempre gestionats segons la normativa vigent i no és permesa l'eliminació de residus valoritzables mitjançant la crema.

### **Article 35**

Les activitats que produeixin residus perillosos tenen l'obligació de comunicar-ho als òrgans competents de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, eliminar els seus residus perillosos a través dels gestors de residus perillosos adients i sol·licitar les autoritzacions administratives que calguin. En qualsevol cas, queda prohibida l'aportació de residus catalogats com a perillosos a qualsevol dels contenidors de residus urbans o a la seva àrea propera.

### **Article 36**

L'Ajuntament adquireix la propietat de les deixalles i els residus sòlids urbans, sempre que li siguin lliurats per a la seva recollida, o quan el seu posseïdor se'n desprengui dipositant-los en una àrea d'aportació voluntària (contenidors) o bé quan expressament manifesti la seva intenció de desprendre-se'n, salvada la legal obligació que tingui de fer-ho.

### **Article 37**

Cap tipus de residu no pot ser evacuat per la xarxa de clavegueram, fins i tot en el supòsit que s'hagi triturat i/o liquat prèviament.



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 971163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

No es permesa la instal·lació de capoladors domèstics industrials que per les seves característiques evacuïn els productes capolats a les xarxes de sanejament.

Als residus regulats per aquesta Ordenança no poden incorporar-se matèries o substàncies perilloses, tòxiques, infeccioses o qualssevol altres que puguin comportar transformacions físiques, químiques o biològiques significatives.

#### **Article 38**

Els residus, un cop deixats en els punts de dipòsit, tant si estan en contenidors com fora d'aquests, no poden ser manipulats per persones alienes al servei de recollida.

#### **Article 39**

La recollida dels residus a què es refereix el present títol serà realitzada per l'Ajuntament, a través de qualssevol de les formes de gestió previstes en la legislació de règim local.

No obstant el que disposa el paràgraf anterior, l'Ajuntament només estarà obligat a recollir els residus generats en terrenys classificats com a sòl urbà que, a més, comptin amb camins, places, carrers o passeigs de domini i ús públics, la conservació i la policia dels quals siguin de competència municipal i permetin el trànsit dels vehicles adscrits al servei de recollida.

#### **Article 40**

Els residus i deixalles només es poden dipositar als contenidors i/o punts de recepció assenyalats a aquest efecte o lliurar al personal de recollida que hi estigui autoritzat.

No es poden lliurar els residus o deixalles directament al personal de neteja viària.



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 971163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

Són responsables solidaris dels danys i perjudicis causats per l'incompliment del que estableix el present article totes les comunitats de béns i similars, i persones, físiques o jurídiques, inclòs el productor del residu o deixalla, que se n'hagin fet càrrec, fins que s'entreguin al receptor autoritzat.

#### **Article 41**

L'Ajuntament de Santanyí, a través de qualsevol de les formes de gestió legalment previstes, podrà, a més de recollir els residus urbans, recollir, rebre i gestionar altres residus o deixalles d'oficines, comerços, indústries i serveis que no tinguin la consideració de domèstics, mitjançant el pagament de les tarifes corresponents.

#### **Article 42**

S'exclouen expressament de la regulació de la present ordenança:

1. Els residus radioactius.
2. Els residus tòxics i perillousos.
3. Els residus explosius, oxidants o inflamables.
4. Els residus infecciosos i/o biocontaminants.
5. Els residus resultants de la prospecció, extracció, tractament i emmagatzematge de recursos minerals i de l'explotació de graveres.
6. Els residus d'explotacions agrícoles i ramaderes generats i/o utilitzats en el marc d'explotacions agropecuàries.
7. Els residus que es gestionen com aigües residuals.
8. Els efluvis gasosos emesos a l'atmosfera.
9. Qualsevol altres que siguin objecte de regulació específica.

## **CAPÍTOL II. RECOLLIDA DE RESIDUS**



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 971163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

## **SECCIÓ 1ª. RECOLLIDA DE RESIDUS URBANS DOMÈSTICS**

### **Article 43**

La recollida del residus urbans domèstics, és a dir, els que es produeixen en l'activitat normal dels habitatges, els produïts a les oficines, petits comerços, serveis i petites indústries, sempre que la seva naturalesa, composició i quantitat puguin assimilar-se als dels habitatges, serà realitzada per l'Ajuntament a través de qualsevol de les formes de gestió previstes en la legislació de règim local.

### **Article 44**

El sistema de recollida de residus és a través de contenidors de residus de voravia, a més de la recollida per bolseig porta a porta establert en determinades zones del municipi de Santanyí, justificat per les característiques dels carrers del que no permeten la instal·lació de contenidors a la voravia.

Hi ha també a determinades zones on els contenidors es troben soterrats i els residus es dipositen dins una "boca" que comunica amb els contenidors.

### **Article 45**

La recollida dels contenidors de voravia es realitzarà a través de camions recol·lectors.

En les zones de "bosseig", la disposició de les bosses apilades s'efectuarà deixant les bosses tancades en la voravia, cantó o lloc especialment assenyalat davant de l'entrada de cada un dels habitatges o edificis. La recollida només podrà ser serà realitzada pel servei municipal autoritzat.

4. Als complexos turístics i llocs en general amb carrers interiors o sales específiques per a la disposició dels contenidors on no sigui possible l'accés del vehicle de recollida de residus per davant o aprop dels portals, les



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 971163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

comunitats, propietaris, residents o els seus responsables, traslladaran, amb els seus propis

mitjans, els residus al lloc més proper por on passi el camió col·lector amb subjecció al que preveu aquesta ordenança.

#### **Article 46**

En tot cas, els usuaris que tenguin al seu abast contenidors de recollida selectiva els hauran d'utilitzar per tal de dipositar-hi els residus d'envasos de vidre, paper-cartró, envasos de plàstic ni llaunes, i els altres tipus de residus d'acord amb el que estableix el capítol IV d'aquest títol.

#### **Article 47**

La prestació del servei de recollida dels residus sòlids urbans domèstics prevists en aquesta ordenança comporta el pagament de les tarifes vigents establertes a la corresponent ordenança fiscal.

A l'efecte de pagament de les corresponents tarifes es considera que es presta el servei de recollida de residus municipals quan existeix un punt de recollida situat a una distància igual o inferior a 500 metres del portal a la via pública de l'usuari, independentment que aquest faci o no ús del servei. En tot cas, si aquesta distància supera els 100 metres, els usuaris tendran una tarifa reduïda segons el que disposi l'ordenança fiscal corresponent, a no ser que la recollida es realitzi porta a porta, sense necessitat de dipositar els residus a contenidors.

#### **Article 48**

El servei municipal competent ha de dur a terme la recollida amb la freqüència i l'horari que en cada moment i cas es considerin oportuns. L'Ajuntament en tot cas s'encarregarà de donar a conèixer suficientment als veïns, la freqüència i els diferents horaris de recollida a cada una de les diferents localitats del municipi.



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
**Tel. 971653002 / fax 971163007**  
**Plaça Major, 12**  
**07650 Santanyí – Illes Balears**

## **Article 49**

Els residus s'han de dipositar als contenidors i/o punts de dipòsit existents per a cada classe de residu, d'acord amb les següents normes:

- 1) El dipòsit als contenidors s'ha de fer en l'interval de les tres hores immediates anteriors a l'hora habitual de recollida a cada zona.
- 2) L'usuari del contenidor està obligat a tancar-ne la tapa després de l'abocament. El cartó, si no està disponible el corresponent dipòsit de recollida selectiva, s'ha de dipositar degudament plegat i en paquets fermats devora el contenidor de residus sòlids urbans.
- 3) Els objectes de llauna i en general els construïts amb materials inorgànics que puguin provocar ferides o danys al personal que els manegi s'han de dipositar de manera que s'evitin els possibles danys o perjudicis.
- 4) Els residus sòlids urbans es dipositaran sempre als contenidors dins bosses de plàstic degudament tancades i adequades per evitar el goteig.
- 5) Les bosses de residus s'han de dipositar dins dels contenidors, en cap cas no s'han de deixar a terra ni damunt el contenidor, si encara hi ha espai en el seu interior.
- 6) En cap cas no es depositaran al contenidor objectes metàl·lics com estufes, neveres, cuines, termos, etc... que puguin avariar el sistema de compressió dels vehicles de recollida.
- 7) Els usuaris no podran canviar la ubicació d'un contenidor per pròpia iniciativa.
- 8) Es prohibeix dipositar als contenidors de vorera qualsevol tipus de residu que no correspongui (residus de construcció, residus perillosos, residus voluminosos, etc.). Aquests objectes es podran ser retirats mitjançant el sistema de recollida de voluminosos establert per l'Ajuntament.





**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
**Tel. 971653002 / fax 971163007**  
**Plaça Major, 12**  
**07650 Santanyí – Illes Balears**

- 9) Es prohibeix dipositar als contenidors residus líquids, tòxics i/o perillosos, materials en combustió i objectes metàl·lics, voluminosos, etc. que puguin avariar els vehicles recollidors o causar danys als operaris encarregats de la recollida.
- 10) Els usuaris no podran dipositar residus de paper, vidre i/o envasos lleugers en els contenidors normals de recollida si tenen al seu abast els contenidors de recollida selectiva.
- 11) Es prohibeix dipositar els residus sense bossa.
- 12) Els usuaris no podran evacuar qualsevol tipus de residu urbà per la xarxa de clavegueram o de pluvials.
- 13) Esta prohibit eliminar mitjançant cremació els residus urbans, assimilables a urbans i residus valoritzables que disposin de vies de tractament segons la normativa vigent.
- 14) Es prohibeix la instal·lació fixa o temporal de cremadors domèstics, individuals o col·lectius, per a cremar fems.
- 15) En cas de dipositar els residus dins una “boca” on els contenidors es troben soterrats, a més serà obligació d'utilitzar bosses de fems adequades a l'amplitud de la “boca”, sense forçar la seva entrada. En cap cas no estarà permès deixar les bosses de fems devora la “boca” sense dipositar-les dedins.

#### **Article 50**

S'han d'utilitzar contenidors propis, degudament identificats amb el nom de la persona física o jurídica a la qual pertanyen, que han de ser prèviament autoritzats per l'Ajuntament quan:

- a) Els residus s'apartin, per les seves característiques físiques, del concepte normal de recollida domiciliària.
- b) Impliquin una especial incidència o una distorsió per a les tècniques i els sistemes del servei de recollida.



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
**Tel. 971653002 / fax 971163007**  
**Plaça Major, 12**  
**07650 Santanyí – Illes Balears**

- c) Generin molèsties o risc per a la salut i la higiene públiques o el medi ambient.
- d) La producció de residus superi els 500 litres al dia per usuari.
- e) Ho aconsellin la configuració dels vials i/o la protecció de l'entorn urbanístic, el medi ambient i la salut i la higiene públiques.

Aquest contenidors, com a recipients particulars, seran propietat dels usuaris, els quals tendran l'obligació de col·locar-los al lloc assenyalat pel Servei de Recollida, ateses les raons d'idoneïtat pera la seva descàrrega i que causi el mínim impacte ambiental possible.

La conservació i la neteja dels contenidors a què fan referència els paràgrafs anteriors no es pot realitzar a les vies públiques ni a altres espais oberts municipals.

#### **Article 51**

A les zones de recollida dels residus sòlids urbans mitjançant el sistema de contenidors queda terminantment prohibit la utilització de contenidors no autoritzats per l'Ajuntament .

#### **Article 52**

El lloc assignat per a la ubicació dels contenidors a la via pública correspon exclusivament a l'Ajuntament, que podrà variar la seva col·locació a petició raonada de les persones interessades, segons les circumstàncies de cada zona.

#### **Article 53**

A les poblacions o localitats amb carrers interiors que no permetin la circulació rodada i, per tant, no pugui passar el vehicle de recollida de residus per davant



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 971163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

els portals, els usuaris traslladaran, amb els seus propis mitjans, els residus sòlids al contenidor més a prop disponible, a no ser que es realitzi la recollida porta a porta, sense necessitat de dipositar els residus a contenidors.

#### **Article 54**

Els establiments en què es produeixin quantitats considerables de residus sòlids, podran ser autoritzats a transportar els residus amb els seus propis mitjans als punts de transformació o d'eliminació autoritzat que indiqui l'Ajuntament, o a utilitzar altres sistemes per fer possible la recollida i eliminació de residus.

### **SECCIÓ 2ª. RECOLLIDA DE RESIDUS VOLUMINOSOS**

#### **Article 55**

Es consideren residus voluminosos aquells residus que per les seves característiques (dimensions, propietats, pes, etc.) no poden ser objecte de recollida ordinària. En qualsevol cas tendran la consideració de residu voluminosos els següents:

1. Electrodomèstics i aparells elèctrics i electrònics rebutjats (inclou els residus d'aparells elèctrics i electrònics que s'especifiquen en els annexos I i II del Pla Director Sectorial per a la gestió dels residus de construcció i demolició, voluminosos i pneumàtics fora d'ús de l'illa de Mallorca).
2. Matalassos rebutjats.
3. Els residus assimilables i definits d'aquesta manera a la normativa legalment aplicable i a la normativa comunitària.

#### **Article 56**

1. Els residus voluminosos domiciliaris són objecte d'una recollida municipal específica i personalitzada, previ avís telefònic, al portal de l'immoble, i es



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 971163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

realitzarà per part dels serveis municipals o de l'empresa concessionària en la prestació del servei de recollida d'aquest tipus de residus. Els residus voluminosos d'origen domiciliari també poden ser traslladats directament pels seus posseïdors als parcs verds municipals.

2. Els residus voluminosos no es poden dipositar a l'interior ni a l'exterior els contenidors de residus urbans, ni abocar-se en espais públics o privats, ni tampoc cremar-se.
3. Aquest servei de recollida es realitzarà al manco un dia cada quinzena i l'Ajuntament ho donarà a conèixer suficientment entre els veïns del municipi. En tot cas, aquest servei s'incrementarà segons les necessitats.

#### **Article 57**

La recollida domiciliària de residus voluminosos respondrà a un màxim de 4 peces o unitats de residu voluminosos per petició i dia de recollida, per tal d'optimitzar la cobertura del servei i poder respondre al màxim d'usuaris.

#### **Article 58**

En cas d'abandonament dels voluminosos de qualsevol forma i manera que no estigui recollida en aquesta ordenança, el responsable es farà càrrec del cost de la retirada dels voluminosos, mobles i estris abandonats, sense perjudici de les sancions administratives que corresponguin.

### **CAPÍTOL III. ABANDONAMENT DE VEHICLES EN LES VIES PÚBLIQUES**

#### **Article 59**

Queda prohibit que el titular d'un vehicle al final de la seva vida útil es desprengui d'aquest abandonant-lo en les vies públiques, camins i altres espais de titularitat municipal.



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 971163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

### **Article 60**

Al final de la vida útil d'un vehicle el titular està obligat a lliurar-lo a un centre autoritzat de tractament.

El lliurament del vehicle es pot fer directament per part del titular al centre a què es refereix l'apartat anterior o per mitjà d'una instal·lació de recepció.

### **Article 61**

S'entén per vehicle abandonat, d'acord amb l'article 71.1a del Reial Decret Legislatiu 339/1990 de trànsit:

- a) Quan hagin passat més de dos mesos des que el vehicle s'hagi dut al dipòsit després de la seva retirada de la via pública per part de l'autoritat competent.
- b) Quan estigui estacionat durant un període superior a un mes en un mateix lloc i presenti desperfectes que no facin possible el seu desplaçament per mitjans propis i li faltin les plaques de matriculació.

### **Article 62**

Es sancionarà el titular del vehicle abandonat declarat residu urbà que hagi infringit el que disposen els articles anteriors, al qual també se li imputaran els costos de retirada, dipòsit i lliurament als centres de tractament per a la descontaminació.

## **CAPÍTOL IV. RESIDUS ESPECIALS D'ORIGEN DOMICILIARI**

### **Article 63**

Són residus especials d'origen domiciliari, aquells que per les seves característiques i composició hagin de ser gestionats de manera diferent perquè poden comprometre la recuperació de les diferents fraccions de residus



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
**Tel. 971653002 / fax 971163007**  
**Plaça Major, 12**  
**07650 Santanyí – Illes Balears**

o els tractaments biològics, i poden comportar un risc per al medi ambient o per a la salut de les persones. S'inclouen entre d'ells els catalogats com a perillosos: fluorescents i llums de vapor de mercuri, tònners, i cartutxos de tinta, bateries de cotxe i pneumàtics fora d'ús, dissolvents, pintures i vernissos, piles de mercuri, cadmi o altres elements, plom i compostos de plom, pesticides, productes de neteja i desinfecció, aerosols, substàncies químiques que fem servir a la llar, etc.

Els residus especials no es poden mesclar amb la resta de les fraccions de residus sinó que s'han de dur de forma segregada als parcs verds municipals en el cas que l'Ajuntament tingui establerts els contenidors per aquest tipus de material, o als centres de recepció adients, com és el cas dels dipòsits específics per a medicaments caducats a les farmàcies, o els contenidors selectius de piles als comerços especialitzats i grans magatzems.

## **CAPÍTOL V. RECOLLIDA SELECTIVA DE RESIDUS**

### **Article 64**

El servei de recollida selectiva s'ha de realitzar mitjançant contenidors específics habilitats a les vies públiques i àrees d'aportació voluntària (parcs verds), d'acord amb el següent criteri de separació i després de la designació dels emplaçaments més idonis:

- Recollida de vidre
- Recollida de paper i cartó
- Recollida d'envasos lleugers
- Recollida de piles
- Altres



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
**Tel. 971653002 / fax 971163007**  
**Plaça Major, 12**  
**07650 Santanyí – Illes Balears**

Els contenidors col·locats per a recollida selectiva estan exclusivament reservats a la prestació del corresponent servei i no s'hi poden dipositar materials distints dels expressament consignats en cada cas i d'acord amb els següents criteris d'ús:

Els envasos de vidre s'han de dipositar a l'interior del contenidor sense tap ni corona. S'han de buidar els líquids del seu interior abans de dipositar-los als contenidors de color verd.

Els residus de paper i capsas de cartó s'han de dipositar de forma sencera i/o mitjançant fraccions a l'interior dels contenidors habilitats a l'efecte, de color blau.

Els envasos lleugers, llaunes, d'acer i alumini, brics, etc. s'han de dipositar a l'interior del contenidor de color groc habilitat a l'efecte.

L'Ajuntament ha d'afavorir i incentivar les iniciatives per valoritzar els residus de la recollida selectiva i habilitar les vies públiques i àrees d'aportació voluntària que resultin idònies contenidors específics per a la gestió de la recollida de vidre, paper i cartó, envasos lleugers i altres de fracció orgànica, garantint almenys un contenidor per cada 500 habitants de població mitjana anual.

### **Article 65**

L'Ajuntament de Santanyí tindrà a disposició dels veïns del municipi al manco dos parcs verds.

S'entén per parc verd, una àrea d'aportació voluntària, tancada i delimitada, propietat de l'Ajuntament destinada a facilitar la recollida selectiva de diferents residus separant-los en origen.

L'horari i dies d'obertura dels parcs verds s'establirà per l'Ajuntament i serà exposat al públic.



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 971163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

### **Article 66**

Els usuaris dels Parcs Verds podran aportar, prèviament classificats, els següents materials:

- a) Residus urbans reciclables o recuperables: Paper-cartró, vidre, envasos lleugers, ferralla, restes de fusta, roba, suro blanc (porexpan), electrodomèstics línia blanca sense CFC (rentadores, rentavaixelles, assecadores, forns, cuines, vitroceràmiques, plaques de cuina, campanes, microones, etc.), etc.
- b) Residus especials d'origen domiciliari: piles alcalines i de botó, oli mineral i vegetal, pneumàtics, fluorescents, aerosols, pintures i vernissos d'ús domèstic, bateries, electrodomèstics línia blanca amb CFC (frigorífics, congeladors, aires condicionats, termos, màquines expenedores i expositors refrigerats, etc.), electrodomèstics línia marró (televisors, monitors d'ordinador, vídeos, DVD, equips de so, impressores, fotocopiadores, video-càmeres, telèfons mòbils, etc.). Pneumàtics fora d'ús.
- c) Residus voluminosos (matalassos i somiers, mobles i similars), restes de poda i jardineria.

L'Ajuntament podrà ampliar la llista de residus admesos d'acord amb la normativa legalment aplicable.

### **Article 67**

En cap cas s'acceptaran als Parcs Verds els següents materials:

- a) Residus infecciosos, radioactius, material explosiu o inflamable, etc.
- b) Residus industrials
- c) Residus hospitalaris.
- d) Vehicles fora d'ús.
- e) Residus de la construcció i demolició d'edificis.





**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 971163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

### **Article 68**

Queda prohibit als parcs verds:

- a) La rebusca entre els residus rebuts al Parc Verd, tant per part del personal propi com per persones alienes al mateix.
- b) Treure material dipositat dins dels contenidors dels Parcs Verds per a destinar-lo a aprofitaments privatis.
- c) L'accés al recinte de tota persona no autoritzada per l'administració fora de l'horari d'obertura.
- d) La descàrrega de residus en zones diferents a les destinades a aquest fi i l'incompliment de les instruccions del personal del parc verd.
- e) La descàrrega i la recepció de residus industrials de qualsevol tipus, llevat del cas de disposar d'autorització expressa de l'Ajuntament.
- f) L'abandonament de cap de residus a fora del recinte del parc verd, ni el seu abocament fora de l'horari d'obertura

### **Article 69**

En tot cas, l'Ajuntament podrà instaurar a qualssevol dels nuclis de població el sistema de recollida selectiva porta a porta, en qualssevol de les seves modalitats, ja sigui íntegrament per a tota la població o només per a certs sectors (comerços, bars i restaurants, allotjaments turístiques, etc...) i, ja sigui per totes les fraccions que es poden reciclar (paper, vidre, envasos i la matèria orgànica) o només per algunes.

En aquest cas l'Ajuntament regularà oportunament el servei i li donarà la suficient publicitat perquè la població afectada estigui convenientment assabentada del funcionament d'aquest servei.



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 971163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

## **TÍTOL IV. INFRACCIONS, SANCIONES, MESURES CAUTELARS I EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA**

### **CAPÍTOL I. FUNCIÓ INSPECTORA I DENÚNCIES**

#### **Article 70**

Les persones encarregades per l'Ajuntament de la supervisió i el control del compliment dels objectius i les normes contingudes a la present Ordenança, pel bon funcionament dels serveis de neteja viària, recollida i eliminació de deixalles i residus sòlids urbans, poden sol·licitar, en el desenvolupament de les seves funcions, el suport de la Policia Local o de qualsevol altre agent de l'autoritat municipal.

Aquests inspectors, sense perjudici de les competències administratives, poden dur a terme les actuacions i les investigacions necessàries per comprovar el compliment d'aquesta ordenança.

Les persones o les entitats inspeccionades estan obligades, a requeriment dels funcionaris competents i/o de la Policia Local, a facilitar les dades que en permetin la identificació, així com qualsevol classe d'informació que se'ls requereixi en relació amb els fets investigats i la presa de mostres, i facilitar la comprovació dels

fets, respectant sempre la normativa vigent que sigui aplicable a la potestat sancionadora de l'Administració i seguint el procediment sancionador d'acord amb l'esmentada normativa.

#### **Article 71**

El procediment sancionador es podrà iniciar d'ofici per part de l'Ajuntament, o a conseqüència d'una denúncia de qualsevol persona, sempre que es descrigui la infracció, el presumpte infractor, lloc i data en què s'hagi comès. En el cas



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 971163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

que la denúncia resulti temeràriament injustificada, les despeses que origini la inspecció aniran a càrrec del denunciant.

Així mateix, pel que fa al procediment a seguir, s'haurà de complir el que disposa la normativa legalment aplicable al règim sancionador.

### **Article 72**

Les actes aixecades i les denúncies practicades pels agents de l'autoritat municipal tendran valor probatori respecte dels fets denunciats, sense perjudici de les proves que en defensa dels seus drets i interessos puguin aportar els denunciats.

## **CAPÍTOL II. INFRACCIONS I SANCIONS**

### **Article 73**

Es consideren infraccions administratives, d'acord amb el contingut d'aquesta Ordenança, les accions o omissions que contravinguin el que s'estableix aquesta ordenança. Les infraccions es classifiquen en lleus, greus i molt greus.

### **Article 74**

L'òrgan competent per imposar les sancions és el batle de l'Ajuntament de Santanyí.

### **Article 75**

L'exercici de la potestat sancionadora s'ajustarà als principis següents: de legalitat, d'irretroactivitat, de tipicitat, de responsabilitat i proporcionalitat.

Per l'aplicació de les sancions s'atindrà al grau de culpabilitat, entitat de la falta comesa, perillositat i impacte ambiental que impliqui la infracció, reincidència i reiteració d'altres circumstàncies atenuants o agravants que hi ocorrin.



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 971163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

S'entén que hi ha reincidència quan l'infractor ha estat sancionat, per resolució ferma, per raó d'haver comès més d'una infracció de la mateixa natura dins el període de l'any immediatament anterior.

#### **Article 76**

Són responsables totes les persones físiques o jurídiques que duguin a terme les accions o omissions tipificades com a falta en aquesta ordenança.

#### **Article 77**

Les infraccions regulades per aquesta ordenança molt greus prescriuen als 6 mesos, les greus als 4 mesos i les lleus als 2 mesos, comptant el termini des de la fi real la conducta infractora.

Les sancions molt greus i greus prescriuen en els mateixos terminis assenyalats al paràgraf anterior, les lleus als dos mesos, comptant des de l'endemà del dia que la resolució sancionadora adquireixi fermesa en totes les vies.

#### **Article 78**

L'import de les multes i de les despeses ocasionades per l'execució subsidiària de les activitats de restauració dels béns danyats, com a conseqüència de les infraccions previstes en la present ordenança, es poden exigir per via de constrenyiment administratiu.

#### **Article 79**

La prescripció d'infraccions i de sancions no afecta l'obligació de restaurar la realitat física alterada ni la d'indemnitzar pels danys i perjudicis causats

#### **Article 80**

I. Són infraccions lleus:



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
**Tel. 971653002 / fax 971163007**  
**Plaça Major, 12**  
**07650 Santanyí – Illes Balears**

1. Tirar a la via pública qualsevol tipus de residu (papers, llosques, xiclets, excrements, etc.), sempre que aquest no estigui qualificat com a perillós, tan per part dels vianants com per part dels ocupants de vehicles i habitatges.
2. El desguàs damunt la calçada o voravies d'aigua procedent d'aparells de refrigeració, així com l'abocament i el degoteig d'aigua des de les terrasses i balcons dels habitatges.
3. Espolsar catifes, roba i utensilis domèstics sobre les vies i espais lliures públics tant si l'operació té lloc des de balcons com si es fa directament sobre la via pública.
4. Llençar cap a l'exterior, sobre les vies o espais lliures públics, residus procedents de l'agranada o neteja dels habitatges, balcons, comerços i oficines i altres locals, edificis o recintes.
5. El dipòsit de bosses de residus domiciliaris a dins i fora de les papereres, l'ús de les quals es reserva exclusivament als residus produïts ocasionalment pels vianants.
6. Abandonar en la via pública les defecacions dels animals. Els propietaris han de recollir les defecacions que els seus cans o altres animals de companyia hagin realitzat en la via pública i dipositar-les en els contenidors específics, papereres o contenidors.
7. Deixar menjar disponible per als animals a la via pública. Queden exceptuades d'aquesta norma les actuacions específiques per al control de poblacions d'animals en l'entorn urbà que comptin amb l'autorització dels serveis municipals.
8. Rentar d'acord amb el que preveu l'article 17.4 d'aquesta ordenança vehicles en les vies públiques, quan els seus autors siguin particulars.
9. Reparar vehicles en les vies públiques, quan els seus autors siguin particulars.



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
**Tel. 971653002 / fax 971163007**  
**Plaça Major, 12**  
**07650 Santanyí – Illes Balears**

10. Deixar residus a sobre, a terra o al costat dels contenidors de residus, quan encara hi ha espai disponible en el seu interior.
11. Defecar, orinar, escopir, en qualsevol dels espais definits a l'article 4 d'aquesta ordenança, així com en els portals, escales i façanes de titularitat privada que delimiten l'espai públic.
12. Realitzar qualsevol tipus de grafit, pintada, taca, gargot, escrit, inscripció o grafisme, amb qualsevol matèria o bé ratllant la superfície, sobre qualsevol element o superfície de l'espai públic, així com en l'exterior o interior d'equipaments, infraestructures o elements d'un servei públic i instal·lacions en general inclosos el mobiliari urbà, arbres, jardins i vies públiques en general. Queden exclosos els murals artístics que es realitzin amb l'autorització del propietari o amb autorització municipal.
13. La col·locació de cartells, tanques, rètols, pancartes, adhesius, papers enganxats o qualsevol altra forma de publicitat, anunci o propaganda, en llocs no habilitats expressament per l'autoritat municipal.
14. Esquinçar, arrencar i llençar a l'espai públic cartells i anuncis, pancartes i objectes similars.
15. Col·locar publicitat sobre la part exterior dels vidres dels vehicles amb finalitat comercial, així com escampar i llençar tota classe de fullets o papers de publicitat comercial o qualsevol material similar a la via pública. Deixar la publicitat enganxada a les portes i finestres de les finques.

Les persones físiques o jurídiques que promoguin la contractació o difusió del missatge respondran directament i solidàriament de les infraccions precedents amb els autors materials del fet.

16. El transport de terres, runes, matèries polsoses, formigó o qualsevol altre matèria que pugui embrutar la via pública, sense prendre les



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
**Tel. 971653002 / fax 971163007**  
**Plaça Major, 12**  
**07650 Santanyí – Illes Balears**

mesures oportunes per evitar-ho, especialment tapant adequadament la càrrega amb lones, veles o elements similars.

17. Vacuar per la xarxa de clavegueram qualsevol tipus de residu fins i tot, que s'hagi triturat prèviament i/o liquat.
18. La instal·lació de capoladors domèstics industrials que per les seves característiques evacuïn els productes capolats a les xarxes de sanejament.
19. No dipositar els residus urbans dins bosses tancades i adequades per evitar el goteig.
20. Dipositar en els contenidors o en el lloc establert per a la recollida, els residus urbans fora de l'horari establert per fer-ho .
21. Deixar a terra o damunt el contenidor, si encara hi ha espai en el seu interior, les bosses de residus s'han de dipositar dins dels contenidors.
22. No tancar la tapa del contenidor després de dipositar la bossa de fems.
23. Canviar la ubicació d'un contenidor sense autorització de l'Ajuntament.
24. Dipositar residus líquids, tòxics i/o perillousos, materials en combustió i objectes metàl·lics, voluminosos, etc. que puguin avariar els vehicles recollidors o causar danys als operaris encarregats de la recollida.
25. Dipositar els residus sense bossa als contenidors.
26. No dipositar quan hi ha contenidors específics, els residus correctament en el contenidor que correspongui.
27. No tancar la tapa després de dipositar els residus en els contenidors.
28. La rebusca entre els residus rebuts als parcs verds sense autorització de l'Ajuntament.
29. L'accés al recinte dels parcs verds, sense autorització fora de l'horari d'obertura.
30. La descàrrega, en els parcs verds, de residus en zones diferents a les destinades a aquest fi i l'incompliment de les instruccions del personal del parc verd.



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
**Tel. 971653002 / fax 971163007**  
**Plaça Major, 12**  
**07650 Santanyí – Illes Balears**

31. Qualsevol altre incompliment de les disposicions de la present Ordenança que no es tipifiquen com greus o molt greus.

II. Són infraccions greus:

- a) Les infraccions lleus quan es doni l'agreujant de reincidència.
- b) Les següents infraccions:
  1. Evacuar aigües brutes damunt el domini públic o propietats privades.
  2. Dipositar o estacionar a la xarxa viària pública qualsevol tipus d'objecte o material que obstaculitzi o impedeixi la normal prestació del servei de neteja viària i pugui afectar a la seguretat vial o dificultar el pas dels vianants. Tendrà especial consideració l'abandonament de carretons de compra a la via pública.
  3. Banyar-se o rentar animals, roba, fruites, verdures o objectes de qualsevol mena als estanys i fonts públiques.
  4. Realitzar activitats en la via pública que la puguin embrutar, entre d'altres, manipular residus, seleccionar i acumular materials sense autorització, realitzar activitats de pintura i envernissat, etc.
  5. L'abocament o l'abandonament de residus o deixalles, qualsevol que en sigui la natura, proporció o quantitat als camins, a les platges, zones costaneres o espais de domini públic o abocar-los al mar o als torrents.
  6. La manipulació de les papereres, els contenidors i els seus elements (horquilles, subjeccions, etc.) sense autorització dels serveis municipals; especialment desplaçar-los, buidar-los, arrabassar-los o dur a terme qualsevol altre acte que en deteriori la imatge, els inutilitzi, redueixi l'ús a què estan destinats o escampi els residus en ells dipositats per la via pública.





**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
**Tel. 971653002 / fax 971163007**  
**Plaça Major, 12**  
**07650 Santanyí – Illes Balears**

7. Dipositar bosses de fems dins i fora de les papereres de la via pública.
8. Abocar llosques enceses o qualsevol altre matèria incandescent o corrosiva a les papereres o contenidors de la via pública.
9. Rentar i/o reparar vehicles en les vies públiques, quan els seus autors siguin empreses de lloguer de vehicles o empreses que tenguin plantilla de vehicles, o es dediquin a reparar-los.
10. No netejar la brutor de la via pública realitzada a conseqüència de l'execució d'obres o d'altres activitats empresarials per part dels titulars de les obres o de les activitats comercials responsables de l'embrutiment.
11. No respectar les condicions que es determinin en la llicència d'autorització que empari l'execució d'obres, instal·lacions o altres activitats, i en tot cas no observar les següents mesures preventives:
  - a) Els residus i materials de subministrament que s'han d'utilitzar a les vores no ocuparan la via pública ni les voreres sense la prèvia autorització municipal.

Es prohibeix l'ocupació de la via pública per àrids a granel.
  - b) La utilització de contenidors per a residus de construcció i demolició serà sempre preceptiva quan els materials excedeixin del volum d'un metre cúbic, excepte en les obres d'urbanització de la via pública. Si els contenidors o sacs han d'estar situats en la via pública serà sempre preceptiva la corresponent autorització. Els contenidors i sacs han de disposar de tancament per evitar abocaments incontrolats i han d'estar degudament senyalitzats. Els contenidors i sacs han de romandre tancats o coberts el màxim temps possible que



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
**Tel. 971653002 / fax 971163007**  
**Plaça Major, 12**  
**07650 Santanyí – Illes Balears**

- permeti l'activitat; en qualsevol cas, han de quedar correctament tapats o coberts fora de l'horari de treball a l'obra o a l'activitat.
- c) Els promotors o titulars de l'activitat seran responsables de la neteja de l'àrea afectada pels contenidors i sacs i de la recollida dels residus que hagin quedat incorrectament dipositats en les rodalies del contenidor.
  - d) Les superfícies immediates als treballs de prospeccions, canalitzacions i connexions realitzades en la via pública hauran de mantenir-se sempre netes i exemptes e materials residuals. En tot cas, les terres extretes s'hauran de protegir de tal manera que impedeixi que els materials s'escampin.
  - e) La càrrega i descàrrega de materials s'ha d'efectuar en el recinte o les zones prèviament tancades, instal·lant conductes per a la càrrega i descàrrega de materials de construcció i enderroc, per tal de garantir la seguretat de les persones i evitar l'embrutiment de la via pública.
  - f) Les operacions complementaries d'obres i instal·lacions, com per exemple pastar, serrar, llimar, soldar i similars s'han d'efectuar, en tot cas, a l'interior de l'immoble, solar o zona acotada de les vies o espais lliures públics determinats en la corresponent autorització administrativa.
- 12.No netejar, acabada la càrrega o descàrrega de qualsevol vehicle, les voravies i carrers que hagi embrutat durant l'operació, retirant de la via pública els residus escampats. Seran responsables de l'incompliment els propietaris dels vehicles i, en cas que aquests no siguin coneguts, ho seran els titulars dels establiments o finques on s'hagi efectuat la càrrega o descàrrega.
- 13.No mantenir lliures de deixalles i residus i en les degudes condicions d'higiene, salubritat, seguretat i ornat públic, els solars,



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
**Tel. 971653002 / fax 971163007**  
**Plaça Major, 12**  
**07650 Santanyí – Illes Balears**

terrenys i immobles. Seran responsables d'aquesta falta els propietaris dels immobles.

14. Abocar temporal o definitivament qualsevol tipus de residu en un solar o parcel·la, tan públics com privats.
15. No seguir el procediment establert per desfer-se de residus perillosos.
16. Dipositar als contenidors per a la recollida de residus qualsevol tipus de residu que no correspongui (residus de construcció, residus perillosos, residus voluminosos, etc.).
17. Dipositar als contenidors per a la recollida de residus, residus líquids, tòxics i/o perillosos, materials en combustió i objectes metàl·lics, voluminosos, etc. que puguin avariar els vehicles recollidors o causar danys als operaris encarregats de la recollida.
18. Eliminar mitjançant cremació els residus urbans, assimilables a urbans i residus valoritzables que disposin de vies de tractament segons la normativa vigent.
19. Dipositar tant a l'interior com a l'exterior dels contenidors de residus urbans, o abocar en espais públics o privats, o cremar residus voluminosos.
20. Deixar abandonat a la via pública, camins o qualssevol altre espai de titularitat municipal un vehicle.
21. Treure material dipositat dins dels contenidors dels parcs verds per a destinar-lo a aprofitaments privatis.
22. La descàrrega i la recepció de residus industrials de qualsevol tipus, llevat del cas de disposar d' autorització expressa de l'Ajuntament.
23. L'abandonament de residus a fora del recinte del parc verd o el seu abocament fora de l'horari d'obertura



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 971163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

### III. Són infraccions molt greus:

1. La reincidència en dues o més infraccions greus.
2. Les pertorbacions molts greus de la convivència que afectin de forma molt greu, immediata i directament a la tranquil·litat o a l'exercici de drets legítims d'altres persones, al normal desenvolupament d'activitats de tota classe conforme a la normativa aplicable o a la salubritat o ornat públic. Entre d'altres, es detallen:

Respecte de la recollida de residus sòlids urbans:

- a. L'abandonament, abocament, vessament o eliminació incontrolats de residus urbans, sempre que s'hagi produït un dany o deteriorament greu per al medi ambient o s'hagi posat en perill greu la salut de les persones.
- b. L'aportació de fraccions de residus catalogades com a perilloses a qualsevol dels contenidors dedicats a la recollida de residus urbans (article 33), sempre que com conseqüència d'aquest fet s'hagi produït un dany o deteriorament molt greu per al medi ambient o s'hagi posat en perill greu la salut de les persones.

### **Article 81**

1. Les infraccions tipificades a l'article anterior es corregeixen aplicant les següents sancions:

- Infraccions lleus, multa de 30 a 300 euros
- Infraccions greus, multa de 300,01 a 1.000 euros
- Infraccions molt greus, multa de 1001,01 a 2.000 euros

Amb caràcter voluntari, les sancions econòmiques imposades, que al seu cas corresponguin, podran condonar-se per activitats substitutives, que a l'efecte establirà la Batlia, les quals en cap cas atemptaran a la dignitat de la persona.



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 971163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

2. Per a la graduació de les sancions es tenen en compte, a més dels criteris establerts amb aquesta finalitat a la normativa vigent aplicable, els següents:
- a) Importància o categoria de l'activitat econòmica de l'infractor.
  - b) Incidència respecte dels drets de les persones en matèria de protecció de la salut, seguretat, medi ambient, entorn urbanístic i interessos econòmics.
  - c) Benefici il·lícit obtingut.
  - d) Reparació voluntària dels perjudicis causats per l'infractor i la seva col·laboració amb l'Administració municipal i/o l'empresa gestora del servei.

A la proposta de resolució de l'expedient sancionador s'ha de justificar expressament la concurrència i aplicació dels esmentats criteris.

### **Article 82**

Són responsables de les infraccions expressades al present títol les persones físiques o jurídiques, així com les comunitats de béns i similars, que per acció o omissió hagin participat en la comissió del fet infractor per qualsevol títol i els qui es qualifiquen com a tals a la present Ordenança.

Són responsables en concepte d'autor els qui han comès directament o indirecta el fet infractor, els qui han donat ordres o instruccions pel que fa al cas, els qui se n'han beneficiat i els qui es defineixen com tals en el context de la present Ordenança.

En cas de pluralitat de responsables, la responsabilitat és solidària.

## **CAPÍTOL II. MESURES CAUTELARS I EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA**

### **Article 83**



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
**Tel. 971653002 / fax 971163007**  
**Plaça Major, 12**  
**07650 Santanyí – Illes Balears**

1. L'Ajuntament pot prendre les mesures cautelars i dur a terme les actuacions necessàries per assegurar la salut i la higiene públiques, el medi ambient i la netedat ciutadana, així com per evitar o impedir la continuació dels supòsits d'incompliment del que estableix la present Ordenança i la resta de normativa aplicable, sense perjudici que s'obri expedient sancionador.
2. Entre les mesures o actuacions previstes a l'apartat anterior hi ha:
  - a) La suspensió provisional, total o parcial, de l'activitat, així com de les llicències, les autoritzacions, els permisos, les concessions o qualsevol altre títol administratiu que, si s'escau, empari l'activitat de què es tracti, mentre no s'adoptin les mesures correctores pertinents.
  - b) La retirada definitiva de la llicència o l'autorització que empari l'exercici de l'activitat mitjançant ocupació del domini públic municipal.
  - c) Totes les de seguretat, control, inspecció i correcció encaminades a impedir la continuïtat de la situació.
  - d) El precintament d'aparells, instruments o vehicles que siguin causa o mitjà de producció dels efectes no desitjats.
  - e) El tancament i/o paredament de la propietat privada, així com qualsevol mesura tendent a evitar-ne o pal·liar-ne el mal ús, en perjudici o risc de perjudici dels valors protegits per la present Ordenança.
  - f) La neteja de la propietat privada, especialment en cas de solars sense edificar, immobles deshabitats i façanes d'edificis.
  - g) Qualsevol altra que permeti interrompre el dany o perjudici, o n'eviti el risc.

#### **Article 84**

- a) A totes les mesures o actuacions que acordi l'Ajuntament ha de seguir els procediments i els tràmits necessaris per garantir els drets dels afectats



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 971163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

per aquestes, sense perjudici de les actuacions materials o jurídiques urgents i immediates tendents a evitar la continuïtat dels perjudicis o el risc que n'hi hagi.

- b) Sempre que les circumstàncies ho permetin, abans de qualsevol actuació municipal s'han de requerir prèviament els eventuais responsables que resolguin la situació, dins el termini que s'assenyali.

Queden exceptuades de requeriment previ les actuacions en què la seva escassa entitat, la naturalesa del fet o de la intervenció mateixa, o els mitjans a utilitzar aconsellin la realització immediata, especialment en el cas de desperfectes i/o pintades a edificis, mobiliari urbà i similars.

- c) Les mesures previstes a l'article anterior es poden adoptar amb caràcter definitiu, si la seva naturalesa ho permet, després d'expedient instruït i resolt conformement a les regles processals corresponents.

## **Article 85**

1. La persona o les persones responsables de l'incompliment de la present Ordenança estan obligades, a més de pagar la sanció corresponent, a complir les mesures imposades, restaurar el bé protegit, reemborsar els costos de les actuacions realitzades i rescabalar dels danys i perjudicis que s'hagin pogut causar a l'Administració i/o a tercers.
2. Si transcorre el termini concedit per executar les actuacions correctores sense que s'hagin realitzat degudament, l'Ajuntament pot executar-les subsidiàriament, a costa del responsable.
3. La prescripció d'infraccions i sancions no afecta l'obligació de restaurar la realitat física alterada, ni la d'indemnitzar pels danys i perjudicis causats.

## **DISPOSICIONS FINALS**



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 971163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

**Primera.** Per a tot el que no preveu la present Ordenança hom s'ha d'ajustar al que disposen la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, la Llei 30/92, de 26 de novembre, reguladora del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú i la seva normativa complementària, així com la normativa estatal o autonòmica en matèria de recollida i tractament de deixalles i residus sòlids urbans i protecció de medi ambient.

**Segona.** La present Ordenança entrarà en vigor el mateix dia de la seva publicació al Butlletí Oficial dels Illes Balears (BOIB) perquè s'ha complit el que disposen els articles 65.2 i 70.2 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.





**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
**Tel. 971653002 / fax 971163007**  
**Plaça Major, 12**  
**07650 Santanyí – Illes Balears**

(BOIB núm. 19 de 09-02-2008)

MODIFICACIONS:

- Publicació definitiva BOIB núm. 185 de 28 de desembre de 2004
- Publicació definitiva BOIB núm. 193 de 25 de desembre de 2007