

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL, L'AJUNTAMENT DE FELANITX I L'AJUNTAMENT DE SANTANYÍ PER A LA CONSTRUCCIÓ I GESTIÓ DEL SISTEMA DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ EN ALTA DE CALA FERRERA.

Palma,

REUNITS

D'una banda el Sr. Gabriel Vicens Mir, conseller de medi Ambient del govern de les Illes Balears i president de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, fent ús de les facultats que com president li atribueix del Decret 115/2005, d'11 de novembre, per qual s'estableix el règim jurídic i l'organització de l'Agència, facultat expressament per acord del Consell d'Administració adoptat en sessió de data 2011.

D'un altra, el Sr. Miquel Vidal Vidal, en nom i representació de l'Ajuntament de Santanyi, i facultat per a la signatura d'aquest conveni en virtut d'acord del ple de l'Ajuntament de Santanyi de data de 2011.

D'un altra, el Sr. Gabriel Tauler Riera, en nom i representació de l'Ajuntament Felanitx, i facultat per a la signatura d'aquest conveni en virtut d'acord del ple de l'Ajuntament de Felanitx de data de 2011.

MANIFESTEN

I.- Que l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental és una empresa pública que en virtut del que assenyala l'article 2. 2. c) del decret 115/2005, d'11 de novembre que té entre altres objectes, la promoció i la construcció d'obres, instal·lacions de sanejament i depuració d'aigües residuals, inclús les relatives a la conducció fins el seu lloc de depuració i al seu punt de vessament.

II.- Que l'Agència, d'acord amb el que estableix l'article 6.2 de l'esmentat decret, a les seves formes de gestió, pel compliment del seus objectes, podrà celebrar qualsevol classe de convenis, concerts, contractes o acords amb entitats o empreses públiques o privades.

III.- Que els Ajuntaments de Santanyí i Felanitx, de conformitat amb l'establert a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, tenen competències en matèria de qualitat ambiental, subministrament d'aigua, clavegueram, i tractament d'aigües residuals.

IV.- Que en data 12 de febrer de 2009, el ple de l'Ajuntament de Santanyi va acordar *"requerir a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental l'execució immediata de l'impulsora de Calonge a Cala Ferrera...."*

V.- Que en data 15 de setembre de 2010, l'Ajuntament de Santanyí va cedir en escriptura pública la plena propietat dels terrenys necessari per poder instal·lar l'estació impulsora del clavegueram de Calonge, condicionada a l'acceptació de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.

VI.- Que en data 16 de febrer de 2011, l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental va acceptar de l'Ajuntament de Santanyí la cessió dels terrenys necessaris – finca registral 38.341 – per poder dur a terme el projecte d'impulsió general de les aigües residuals del nucli de Calonge (Santanyí) fins l'estació depuradora d'aigües residuals de Cala Ferrera (Felanitx.)

VI.- Que l'Ajuntament de Felanitx ha manifestat la seva conformitat en que les aigües residuals del nucli de Calonge siguin tractades a l'estació depuradora d'aigües residuals de Cala Ferrera

VII.- Que l'Ajuntament de Felanitx en data 5 d'abril de 1996 va signar amb l'Institut Balear de Sanejament (IBASAN), ara Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, un conveni marc de col·laboració per a la conservació, funcionament i finançament de l'estació depuradora d'aigües residuals de Cala Ferrera.

VIII.- Que l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental i els Ajuntaments de Santanyí i Felanitx amb la firma d'aquest conveni de col·laboració volen actualitzar el contingut del conveni marc de col·laboració de data 5 d'abril de 1996 per a la gestió del sistema de sanejament i depuració en alta de l'aglomeració urbana de Cala Ferrera, així com incorporar el nucli urbà de Calonge al sistema de sanejament i depuració en alta de Cala Ferrera.

Per tot el que s'ha exposat les parts que intervenen, consideren adient la subscripció del present conveni de col·laboració amb les següents

CLÀUSULES

PRIMERA.- OBJECTE.

L'objecte d'aquest conveni de col·laboració establir els termes de col·laboració per actualitzar el conveni marc de col·laboració signat entre l'IBASAN, ara Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental i l'Ajuntament de Felanitx de data 5 d'abril de 1996, així com incorporar el nucli urbà de Calonge al sistema de sanejament i depuració en alta de Cala Ferrera.

L'aglomeració urbana de Cala Ferrera, a efectes única i exclusivament de sanejament i depuració d'aigües residuals, es considerarà constituïda pels nuclis urbans de Cala Ferrera i S'Horta (t.m. de Felanitx) i Calonge (t.m. de Santanyí). La ubicació i identificació d'aquests s'adjunta a l'annex 1.

S'estableixen com a punts d'entrega de les aigües residuals urbanes per part de l'ajuntament de Santanyí i de l'ajuntament de Felanitx (titulars de la gestió de les xarxes de sanejament en baixa) a l'Agència (titular de la gestió de la xarxa de sanejament en alta), els elements que conformen l'inici de la xarxa de sanejament en alta reflectits a la cartografia de annex 2 del present Conveni.

SEGONA.- OBLIGACIONS DE LES PARTS.

A. L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental es compromet a:

- 1) Fer-se càrrec de la gestió i el finançament del servei de sanejament i depuració en alta de Cala Ferrera.
- 2) Dur a terme les tasques de conservació, manteniment, i explotació de les infraestructures de sanejament i depuració en alta de Cala Ferrera que figuren reflectides a l'annex 2.
- 3) La redacció del projecte i l'execució de l'actuació d'impulsió general de les aigües residuals de Calonge (Santanyí) fins a l'estació d'aigües residuals de Cala Ferrera (Felanitx). La redacció del projecte es realitzarà de conformitat amb les dades que facilitin els ajuntaments de Felanitx i Santanyí, i s'iniciarà quan l'Agència disposi dels terrenys adients, i totes les llicències, permisos i autoritzacions preceptives per executar les obres. En qualsevol cas, l'execució de les obres restarà condicionada a disponibilitat pressupostària.
- 4) La redacció dels projectes i l'execució de les actuacions necessàries per garantir la qualitat del servei i obtenir els resultats de tractament establerts a la normativa vigent en matèria de sanejament i depuració. La redacció dels projectes es realitzarà de conformitat amb les dades que facilitin els ajuntaments de Felanitx i Santanyí, i s'iniciarà quan l'Agència disposi dels terrenys adients, i totes les llicències, permisos i autoritzacions preceptives. En qualsevol cas, l'execució de les obres restarà condicionada a disponibilitat pressupostària.
- 5) Col·laborar tècnicament amb els ajuntaments de Felanitx i Santanyí en l'elaboració dels corresponents Plans municipals de millora del sanejament i drenatge dels diferents nuclis urbans que formen part de l'esmentada l'aglomeració urbana
- 6) Revisar i dur a terme les accions i actuacions necessàries per regularitzar les instal·lacions i els contractes de subministrament elèctric de les infraestructures de sanejament i depuració en alta gestionades per l'Agència a partir de la signatura del present Conveni.

B. Els ajuntaments de Santanyí i Felanitx, cada un dins l'àmbit de les seves competències, es comprometen a:

1) Facilitar a l'Agència Balear de l'Aigua i de Qualitat Ambiental les **dades** referents a la població actual i les previsions d'increment futur, així com el consum actual d'aigua potable dels nuclis que conformen l'aglomeració urbana de Cala Ferrera.

S'haurà d'analitzar la previsió màxima de les unitats de població per a un horitzó, com a mínim, de 10 anys a partir dels índexs de creixement anual observats en els nuclis de població, en un nombre d'anys anteriors igual o superior al considerat com a horitzó de previsió, distingint les situacions que es detallen a continuació:

- a. Consolidació del sòl urbà/urbanitzable existent
- b. Connexió efectiva a la xarxa de clavegueram
- c. Ampliació del sòl urbà
- d. Canvi d'usos o d'índex d'ocupació

La informació relativa a les projeccions futures s'analitzarà de forma desagregada per nuclis o sectors, i també considerant els diferents usos residencials (principal o secundari), turístics, industrials o de serveis, etc.

2) Cedir en escriptura pública a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental **la propietat dels terrenys** on es trobin ubicades les infraestructures de sanejament i depuració en alta contemplades a l'annex 2. Els esmentats terrenys hauran de ser urbanísticament i tècnicament aptes per l'ús assignat, per aquest motiu la cessió dels terrenys estarà condicionada al corresponent certificat urbanístic municipal i a l'informe favorable dels serveis tècnics de l'Agència. L'ordre d'inici de redacció dels projectes es farà efectiva una vegada s'acrediti la disponibilitat dels terrenys a favor de l'Agència.

3) Aprovar en el transcurs del primer any i mig de vigència del present Conveni, una **ordenança** municipal d'ús de la xarxa de clavegueram, per tal de garantir l'adequat funcionament de les infraestructures de sanejament i depuració en alta. A tal a tal efecte s'haurà de presentar a l'Agència un esborrany de la mateixa i comptar amb l'informe favorable de l'Agència Balear de l'Aigua i de Qualitat Ambiental.

4) Elaborar i presentar un Pla municipal de millora del sanejament i drenatge dels diferents nuclis urbans que formen part de les aglomeracions urbanes en un termini màxim d'un any i mig des de la signatura del present Conveni. Aquest Pla haurà d'incloure un conjunt de mesures i actuacions sobre les infraestructures municipals amb el principal objectiu de d'assolir l'òptim funcionament de les infraestructures de sanejament i depuració en alta i en baixa, i com a mínim haurà d'incidir en els següents aspectes:

- a. La renovació de la xarxa de sanejament en baixa de titularitat municipal

- b. El foment de la connexió efectiva de les aigües residuals urbanes generades als nuclis urbans de l'aglomeració urbana a la xarxa de sanejament en baixa (o de clavegueram)
 - c. La separació de les aigües **pluvials** de les residuals urbanes, o actuacions substitutòries que permetin reduir els impactes sobre el medi derivats de l'existència de xarxes unitàries
- 5) **Remetre** les aigües residuals urbanes no industrials procedents dels diferents nuclis de les aglomeracions urbanes fins a les infraestructures de sanejament i depuració en alta que determini l'Agència.
 - 6) Sol·licitar formalment a l'Agència, amb una antelació mínima d'un any, autorització per fer efectiva qualsevol **incorporació** d'aigües residuals urbanes que suposi una modificació qualitativa o quantitativa de la càrrega contaminant superior al 3% de les característiques nominals de les infraestructures de sanejament i depuració en alta. Tot això als efectes que l'Agència pugui adaptar de forma adequada les seves instal·lacions a les noves necessitats de l'aglomeració urbana.
 - 7) Aprovar, en el cas que les parcel·les afectades pel sistema de sanejament i depuració en alta no tinguin la **classificació i qualificació urbanística** adient per desenvolupar l'activitat de sanejament i depuració, una modificació puntual del planejament general que reflecteixi aquesta circumstància.
 - 8) Facilitar a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental les autoritzacions municipals i els permisos dels propietaris que puguin resultar afectats per la constitució de les **cessions, servituds de pas, d'aqüeducte** i de conduccions elèctriques que siguin necessàries per dur a terme l'objecte d'aquest conveni, a fi i a efecte de garantir una adequada explotació, conservació i manteniment de les infraestructures de sanejament i depuració en alta i les seves instal·lacions complementàries.
 - 9) Abonar les despeses de les llicències i permisos necessaris per executar les actuacions previstes en aquest conveni i per altres que siguin necessàries en un futur.
 - 10) Revisar i dur a terme les accions i actuacions necessàries per regularitzar les instal·lacions i els contractes de subministrament elèctric de les infraestructures de sanejament i depuració en baixa gestionades per l'ajuntament des Mercadal a partir de la signatura del present Conveni.

TERCERA.- FINANÇAMENT.

L'Agència Balear del Aigua i de la Qualitat Ambiental es farà càrrec de les despeses necessàries per executar el projecte d'impulsió general de les aigües residuals de Calonge (Santanyi) fins a l'estació d'aigües residuals de Cala Ferrera (Felanitx) fins a

un import màxim estimat de 250.000 € (IVA inclòs del 18%), sense perjudici de les despeses que en un futur siguin necessàries per continuar amb el correcte funcionament del sanejament i depuració en alta de l'aglomeració urbana de Cala Ferrera.

QUARTA.- DURADA I VIGÈNCIA.

Aquest conveni entrarà en vigor a partir de la seva signatura i finalitzarà en el moment final de la vida útil de les instal·lacions objecte d'aquest conveni.

CINQUENA.- COMISSIÓ DE SEGUIMENT

Es crea una comissió de seguiment, formada per sis membres, dos per part de l'Agència (designats pel seu director executiu, i un d'aquest serà el representant de la mateixa en vot de qualitat) dos per part de l'Ajuntament de Santanyí i altres dos per l'Ajuntament de Felanitx:

- Interpretació del conveni.
- Gestió i solució dels conflictes en cas d'extinció o resolució del conveni.
- Control i seguiment dels compromisos assumits per l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental i els Ajuntaments de Santanyí i Felanitx.

CINQUENA.- CAUSES D'EXTINCIÓ.

Seràn causa d'extinció del present conveni, a més de les previstes a la legislació vigent:

1. L'impossibilitat de la realització material de les actuacions objecte d'aquest conveni. Cadascuna de les parts podrà denunciar aquest conveni mitjançant comunicació escrita a l'altra part.
2. L' incompliment de les clàusules del conveni per alguna de les seves parts.
3. El mutu acord del les parts

SISENA.- NATURALESA I RESOLUCIÓ DE CONFLICTES.

Aquets conveni tindrà caràcter administratiu, i les qüestions litigioses que puguin sorgir en la seva interpretació i compliment s'intentaran resoldre en el si de la comissió de seguiment i si no s'arribés a un acord, seràn de coneixement i competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

I perquè consti, i en prova de conformitat les tres parts firmen aquest conveni de col·laboració en tres exemplars, en el lloc i a la data més amunt indicats.

Gabriel Vicens Mir.

President de l'Agència
Balear de l'Aigua i de la
Qualitat Ambiental

Miquel Vidal Vidal.

Batlle de l'Ajuntament de
Santanyi.

Gabriel Tauler Riera.

Batlle de l'Ajuntament de
Felanitx.