

CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE LA CONSELLERIA D'OBRES PÚBLIQUES, HABITATGE I TRANSPORTS I L'AJUNTAMENT DE SANTANYÍ, PEL QUAL SE LI AUTORITZA LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'INFORMACIÓ TURÍSTICA A L'IMMOBLE ON S'UBIQUEN LES OFICINES DE LA DIRECCIÓ GENERAL DE PORTS A PORTOPETRO

Reunits,

D'una part l'Hble. Sra. Margarita Cabrer González, consellera d'Obres Públiques, Habitatge i Transports del Govern de les Illes Balears, en l'exercici de les seves atribucions establertes a l'article 11.c de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'administració de la comunitat autònoma de les Illes Balears, amb domicili a efectes d'aquest conveni a la Conselleria d'Obres Públiques, Habitatge i Transports, c/ Jeroni Pou, 2 A, 07006 Palma de Mallorca.

I d'altra el Sr. Miquel Vidal i Vidal, batlle de l'Ajuntament de Santanyí, en representació legal i fent ús de les facultats que li atorga la Llei reguladora de les bases de règim local.

Les parts intervinents es reconeixen mútuament la capacitat jurídica necessària per a la formalització d'aquest conveni.

EXPOSEN

- I. Que la comunitat autònoma de les Illes Balears, és competent en matèria de ports no declarats d'interès general per l'estat, en virtut del que estableix l'article 10.5 de la Llei Orgànica 2/1983, de 25 de febrer, pel qual s'aprova l'Estatut de Autonomia de les Illes Balears, i del Reial Decret 450/1985, de 20 de febrer, sobre traspàs de funcions i serveis de l'administració de l'estat a la comunitat autònoma de les Illes Balears en matèria portuària.
- II. Que, segons disposa l'article 94 de la Llei 48/2003, de 26 de novembre, de règim econòmic i de prestació de serveis en els ports d'interès general, aplicable mentre no s'aprovi una normativa pròpia, en virtut de la D.T 4ª de la Llei Orgànica 2/1983, en el domini públic portuari, sols poden dur-se a terme activitats conforme amb els usos portuaris, entre els quals s'inclouen aquells usos complementaris dels comercials, pesquers i nàutic esportius.
- III. Que és finalitat de l'Ajuntament de Santanyí la prestació del servei d'informació turística als usuaris de les instal·lacions portuàries del port de Portopetro, el qual constitueix un ús complementari de l'ús nàutic esportiu.
- IV. Que la Conselleria d'Obres Públiques, Habitatge i Transports, no troba inconvenient en que es dugui a terme, dins les seves instal·lacions portuàries, la presentació del servei d'informació turística.
- V. Que l'ocupació d'un local de la zona de servei del port de Portopetro per l'Ajuntament de Santanyí, per tal d'oferir un servei d'informació turística és compatible amb la normal explotació del port i contribuirà a millorar la qualitat de l'activitat nàutica esportiva que s'hi desenvolupa.
- VI. Tal i com estableix l'article 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local, la cooperació econòmica, tècnica i administrativa entre l'administració local i les comunitats autònomes, tant pel que fa als serveis locals com pels assumptes d'interès comú, es desenvoluparà amb caràcter voluntari, segons les formes i els termes prevists a les lleis, i poden materialitzar-se amb la firma de convenis administratius.
- VII. L'article 9 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, estableix que les relacions entre l'administració de la comunitat autònoma i l'administració local es regeixen per la legislació bàsica en matèria de règim local, i s'hi aplicarà supletòriament el que disposa el títol I de l'esmentada Llei.
- VIII. Per tot això, i d'acord amb els principis de cooperació i col·laboració entre administracions públiques recollits en els articles 3 i 4 de la Llei 30/1992, posats en

relació amb la normativa que regula el domini públic portuari (Llei 27/1992, de 14 de desembre i Llei 48/2003, de 26 de novembre) i tenint en compte que donar informació turística a tots els ciutadans i visitants, és un interès comú d'ambdues administracions, es fa necessari subscriure el present conveni de col·laboració per tal de poder oferir un servei d'informació turística en el port de Portopetro.

Una vegada exposades aquestes raons, formalitzen aquest conveni al subjecció a les següents,

CLÀUSULES

Primera. La Conselleria d'Obres Públiques, Habitatge i Transports autoritza a l'Ajuntament de Santanyí, la prestació del servei d'informació turística en el local de 16,69 m² de l'immoble on s'ubiquen les oficines de la Direcció General de Ports, a Portopetro, que es grafia en el plànol que s'acompanya com Annex I. L'autorització d'ús del local de 16,69 m², és a títol de precari, i no implica cessió del domini públic portuari ni de les facultats dominicals de la comunitat autònoma de les Illes Balears.

Segona. L'Ajuntament de Santanyí es compromet a condicionar el local per oficina d'informació turística. Per la qual cosa haurà de fer a càrrec seu, si s'escau, les connexions elèctriques o telefòniques pertinents, així com, portar tot el mobiliari que sigui necessari, taules, cadires, prestatgeries, taulells informatius, etc. i s'haurà de comprometre a que hi hagi una persona, com a mínim, en horari d'oficina, per oferir, de forma gratuïta, el servei d'informació turística a tots els usuaris del port.

Tercera. Aquest conveni no implica cap disposició de finançament, per part de la comunitat autònoma de les Illes Balears. Les despeses de llum, aigua, telèfon, manteniment i neteja seran de càrrec de l'Ajuntament de Santanyí.

Quarta. Aquest conveni, sense perjudici d'allò que es preveu a la clàusula primera, tindrà una durada de dos anys, des del dia de la seva signatura, essent prorrogable per anys, sempre que cap de les dues parts el denunciï expressament. Arribada la data de resolució del conveni, l'Ajuntament de Santanyí es compromet a retirar tot el mobiliari i a deixar el local en l'estat en el qual es trobava quan es va ocupar.

Cinquena. En el cas d'incompliment per part de l'Ajuntament de Santanyí de les obligacions d'aquest conveni, la Conselleria d'Obres Públiques, Habitatge i Transports, podrà resoldre aquest conveni, per la qual cosa li haurà de notificar a l'Ajuntament de Santanyí els termes de l'incompliment i li concedirà deu dies perquè desallotgi tot el seu mobiliari.

Hble. Sra. Margarita Isabel Cabrer González
Consellera d'Obres Públiques, Habitatge i
Transports

Sr. Miquel Vidal i Vidal, batle de
Santanyí