

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL DIMARTS DIA 22 DE NOVEMBRE DE 2016

A la sala de sessions de la Casa Consistorial de Santanyí, dia vint-i-dos de novembre de dos mil setze, degudament convocats i notificats en forma de l'ordre del dia, es reuneixen sota la presidència del batle, Llorenç S. Galmés Verger, les persones que a continuació es relacionen, que integren la totalitat de la Corporació municipal, per celebrar sessió extraordinària. Quan són les 14.30 hores, la Presidència declara obert l'acte.

Llorenç S Galmés Verger (PP)
Ricarda Margarita Vicens Schluhe (PP)
Bàrbara Xamena Bordoy (PP)
María Inmaculada Sánchez Alloza (PP)
Antoni Matas Blanch (PP)
Miquel Contestí Burguera (PP)
María de Consolación Pons Monserrat (PP)
Francisca Margarita Vidal Servera (PP)
Miguel Vidal Bauzá (PP)
Rafael Batle Gallardo (PP)
Jaume Amengual Bonet (AMS-APIB)
Angel Luis Quintela Montano (AMS-APIB)
Aina Regina Nadal Vidal (AMS-APIB)
Juan Sbert Ferrando (PSIB-PSOE)
Jordan Thomas Llamas(PSIB-PSOE)
José Andrés Roig Reynés (EL PI)
Cristina Coll Cervera

Ana María Bonet Vidal, interventora

Pedro Herrero Moya, secretari

1. Moció respecte del monument "Es Fortí"

Vista la moció de referència que diu:

"Jaume Amengual, Ángel Luis Quintela, Aina Regina Nadal, José Andrés Roig, Joan Sbert, Jordan Thomas i Cristina Coll, regidors de l'Ajuntament de Santanyí, EXPOSEN:

En vista de l'informe tècnic "Projecte d'activitat de bar i celebració d'events a implantar a la planta baixa de l'edifici 'Es Fortí'" al qual s'indica favorablement la activitat de bar i celebració d'events al edifici "Es Fortí".

Atès que Es Fortí de Cala Llonga fou declarat **monument** pel Decret de 22 d'abril de 1949 d'**Arquitectura Militar** (BOE 125, 5/5/1949), que mitjançant la disposició addicional segona de la Llei 16/85, del patrimoni històric espanyol, i posteriorment la disposició addicional primera de la Llei 12/98, del patrimoni històric de les Illes Balears, va passar a ésser considerada **Bé d'Interès Cultural**.

Atès que ja al 2012 els veïns es varen mobilitzar en contra de les intencions de convertir el monument en qüestió en un negoci privat i d'ús lucratiu.

DEMANEN:

La celebració d'un ple extraordinari el més aviat possible, amb la finalitat d'aprovar el següent acord:

- El Ple de l'Ajuntament de Santanyí insta al Consell Insular de Mallorca i a la Comissió Insular de Patrimoni que es rebutgi qualsevol iniciativa o projecte que contempli un ús privat i lucratiu del monument "Es Fortí".

Angel Quintela indica que primer vol felicitar el batle per l'hora del Ple i llegeix la moció en nom de tots els membres de l'oposició.

El batle demana si parla en nom de tots, perquè els estatuts d'Alternativa diuen que el català serà la seva llengua vehicular.

Angel Quintela assenyala que han demanat aquest Ple perquè varen demanar una reunió amb el batle i aquest després la va cancel·lar.

José Roig vol saber perquè no havien dit res si ja havien rebut l'informe de Patrimoni i perquè ho varen penjar a les xarxes socials dient la possibilitat de lloguer des Fortí sense comunicar que ja hi havia un ple extraordinari convocat i pel poble ja es xerrava d'aquest tema. Que Bárbara Xamena va començar dient que no els agrada però que si és legal, que si una cosa o una altra, però que pareix que ara han canviat d'opinió. Que el batle de vegades li telefona per tractar qualsevol qüestió com per exemple l'hotel de Portopetro i d'aquest tema no els ha dit res. Demana que vagin tots de la mà.

El batle demana quines converses han tengut amb la propietat, la Fundació Illes Balears o quina informació tenen del Consell.

Jordan Thomas assenyala que totes aquestes qüestions les haguessin pogut estalviar amb la reunió que varen sol·licitar al batle.

José Roig manifesta que només han parlat amb Patrimoni.

El batle diu que ha vist en xarxes socials que han parlat amb el vicepresident del Consell. Que vol saber amb qui n'han parlat abans d'entrar en el debat perquè ells han parlat amb la presidenta de la Fundació Illes Balears, a qui paguen 5.000 € cada any, i que atès que s'hi fan diferents esdeveniments, volien regularitzar la situació i varen demanar llicència a l'Ajuntament. Que han parlat amb altra gent, però no amb el Consell per no polititzar-ho, que estan aquí per parlar-ne i que s'han de tenir en compte totes les parts implicades. Que ells varen pensar de fer un lloguer amb opció de compra en un futur perquè d'aquí a uns anys pugui ser propietat dels santanyiners. La propietat el que vol és continuar fent el que han fet fins ara i que no es tracta de fer-hi instal·lacions. Realment on s'hauria de debatre és al Consell de Mallorca perquè l'Ajuntament només dóna la llicència d'activitat. Demana que la moció es detalli per aprovar-la, si estan en contra de qualsevol activitat de forma genèrica o si estan a favor de qualche activitat.

Angel Quintela manifesta que s'ha dit el que diu l'informe, que a la sol·licitud parla de bar de begudes i panets, i que a la moció que presenten queda ben clar el concepte "privat i lucratiu" no "privat o lucratiu". Que no sap si han demanat als veïns la seva opinió.

El batle exposa que demanen sense saber bé el que volen i no especifiquen res, per la qual cosa sembla que estan en contra de qualsevol activitat.

Jordan Thomas exposa que el Consell Insular ja delimitarà les activitats, que és el que informa, però que el Consistori s'hauria de posicionar de manera clara. Que el que volen és que quedi igual que ha estat fins ara, que s'han fet concerts, noces i fins i tot actes del Partit Popular.

El batle considera que s'ha de delimitar més la qüestió.

José Roig indica que els hauria d'escarrufar el projecte del 2012 que tenia "toldos" i de tot i que de moment no han vist cap projecte del 2016.

Angel Quintela diu que el batle arrissa el llenguatge.

Maria Pons manifesta que la moció seria millor que fos més àmplia i que delimitàs el que es pot i no es pot fer.

El batle proposa canviar la redacció de la moció. També exposa que hi ha hagut escrits de les diferents associacions de Cala d'Or on demanen informació sobre el tema i estan en contra del bar, en general.

Jaume Amengual indica que si haguessin pogut parlar amb el batle no estarien ara aquí parlant de dois. Que es voti la moció i ja està.

El batle contesta que va suspendre la reunió perquè el Consell havia de fer un altre informe i proposa que es redacti la moció de manera que es contemplin aquests tres punts: - redactar una carta a la Fundació Illes Balears per llogar-ho amb opció de compra; - limitar qualsevol tipus d'ús com chill-out, bar, restaurant o qualsevol activitat que no permeti una zona BIC; - i que s'hi pugui celebrar qualsevol acte de nivell cultural.

Jordan Thomas manifesta que s'hauria d'haver duit una contraproposta escrita i que la seva postura és que no estan en contra que es puguin realitzar a es Fortí activitats culturals, musicals, actes institucionals o celebracions de noces i esdeveniments d'aquesta índole.

José Roig es demana si se sap que estam parlant que la zona de fora des Fortí és zona verda pública.

El secretari assenyala que, atès que es tracta d'un ple promogut per una part de la Corporació per un tema molt concret i amb una proposta concreta, s'hauria de votar només la proposta de la moció presentada, perquè votar l'esmena alternativa seria desnaturalitzar el ple proposat.

Sotmesa aquesta moció a votació, no s'aprova per majoria de deu vots en contra (PP), sis vots a favor (AMS-APIB, PSIB-PSOE i el Pi) i una abstenció (Cristina Coll).

I sense que hi hagi més assumptes per tractar, el batle aixeca la sessió a les 16.05 hores, de la qual, com a secretari, n'estenc aquesta acta.