



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL DILLUNS DIA 15 D'OCTUBRE DE 2018

A la sala de sessions de la Casa Consistorial de Santanyí, dia quinze d'octubre de dos mil devuit, degudament convocats i notificats en forma de l'ordre del dia, es reuneixen sota la presidència del batle, Llorenç S. Galmés Verger, les persones que a continuació es relacionen, que integren la majoria de la Corporació municipal, per celebrar sessió ordinària. Quan són les 8 hores, la Presidència declara obert l'acte. Hi manca María Inmaculada Sánchez Alloza que ha excusat la seva absència.

Llorenç Sebastià Galmés Verger (PP)
Ricarda Margarita Vicens Schluhe (PP)
Bárbara Xamena Bordoy (PP)
Antoni Matas Blanch (PP)
María de Consolación Pons Monserrat (PP)
Francisca Margarita Vidal Servera (PP)
Miquel Vidal Bauzá (PP)
Rafael Batle Gallardo(PP)
Salvador Ferrer Castillo (PP)
Jaume Amengual Bonet (AMS-APIB)
Manuel del Rio Clar (AMS-APIB)
Miquel Rigo Rosselló (AMS-APIB)
Jordan Thomas Llamas (PSIB-PSOE)
María Dolores Botia Casas (PSIB-PSOE)
José Andrés Roig Reynés (EL PI)
Vesna Teresa Van-Buuren Sanchis (EL PI)

Ana María Bonet Vidal, interventora

Pedro Herrero Moya, secretari

S'acorda per unanimitat manifestar públicament el condol i la solidaritat d'aquest Ajuntament en ple pels successos ocorreguts recentment a Sant Llorenç, Artà, s'Illot i altres indrets de la comarca de Llevant, com a conseqüència d'unes exagerades pluges torrencials, amb resultat de diverses morts i greus danys materials.

El batle manifesta que el passat divendres sortiren dos autocars de Santanyí amb voluntaris per ajudar en les tasques de neteja, així com a membres de la policia local i protecció civil. Així mateix, vol agrair públicament l'ajuda prestada per a



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

particulars, empreses i entitats que han col·laborat i ajudat. I en diferents oficines de l'Ajuntament s'han instal·lat punts de recollida d'ajuda per als afectats.

1. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior de data 14 d'agost, amb la rectificació següent: Miquel Rigo assenyala que en el punt 18 on diu "dia mundial del plàstic" ha de dir "dia mundial del medi ambient".

2. DACIÓ DE COMPTE DE DECRETS DE LA BATLIA

Es dona compte dels decrets 456/2018, de 9 d'agost, fins al 599/2018, d'11 d'octubre, del Llibre de resolucions generals de la batlia.

3. MODIFICACIÓ DEL CONVENI AMB EL CONSORCI DE RECURSOS SOCIOSANITARIS I ASSISTENCIALS DE LES ILLES BALEARS DE CESSIÓ DE L'ÚS DE DOS SOLARS PER CONSTRUIR UN CENTRE DE DIA A CALA D'OR

Vista la proposta de la batlia al respecte i atès que en el conveni aprovat en sessió plenària de 15 de febrer d'enguany, a la clàusula cinquena "Finançament", es preveuen dues anualitats de 78.125 euros l'any 2018 i 296.875 euros l'any 2019 per part de l'Ajuntament, i atès que ja no és possible iniciar les obres aquest any 2018 i hi ha en el pressupost municipal de 2018 la previsió econòmica esmentada; d'acord amb el dictamen favorable de la comissió informativa d'aquest Ajuntament, s'acorda per unanimitat l'aprovació de sol·licitar al Consorci i Conselleria de Serveis Socials i Cooperació, la modificació de mutu acord de les anualitats previstes en el Conveni i alliberar les quantitats econòmiques en el pressupost municipal.

El batle manifesta que li sembla una pena que no s'hagin pogut començar les obres aquest mateix any per part de la Conselleria, ja que l'Ajuntament ha fet el que ha pogut firmant el conveni en temps rècord i reservant la partida pressupostària corresponent.

4. APROVACIÓ INICIAL DE LA REGULACIÓ DEL TELETREBALL DE L'AJUNTAMENT

Vista aquesta regulació del teletreball d'aquest Ajuntament, informada favorablement per la mesa de negociació de la representació sindical; d'acord amb el dictamen favorable de la comissió informativa d'aquest Ajuntament, s'acorda per



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

unanimitat l'aprovació inicial d'aquesta regulació i l'exposició al públic durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el BOIB. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, l'acord adoptat restarà definitivament aprovat. En cas contrari, el Ple haurà de resoldre.

5. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DE LA RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL I DE LA PLANTILLA DE PERSONAL DE L'AJUNTAMENT

Vista la proposta de la batlia al respecte que diu:

“Vist que en data 14 de desembre de 2017, es va aprovar inicialment el Pressupost de l'Ajuntament de Santanyí per a l'exercici 2018 en sessió de Ple ordinària. Finalitzat el termini d'exposició pública i atès que no varen presentar al·legacions ni reclamacions, es dóna definitivament per aprovat, publicant-se el 16 de gener de 2018 al BOIB núm. 8, i d'acord amb l'establert a l'article 169.3 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, se'n publica el resum per capítols i la plantilla de personal. Es proposa el següent **ACORD**:

PRIMER. Aprovar la modificació següent de la plantilla relativa a l'exercici 2018 anteriorment exposada:

SITUACIÓ ACTUAL

A)	PERS FUNCIONARIAT	Grup	Núm.	Situació	NCD	COMP.ESP
II	Escala d'administració general:					
	Subescala auxiliar	C2	8	2(P) 6(I)	15	53

NOVA SITUACIÓ

A)	PERS FUNCIONARIAT	Grup	Núm.	Situació	NCD	COMP.ESP
II	Escala d'administració general:					
	Subescala auxiliar	C2	10	2(P) 6(I) 2(V)*PI	15	53

*La cobertura de les places de promoció interna implicarà la amortització de les places que promocionin.

SITUACIÓ ACTUAL



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

B)	PERSONAL LABORAL	Eq Grup	Núm.	Situació	NCD	COMP.ESP
	Fix:					
	Operari/a comeses poliv. (cap C d'Or)	AAP	1	(P)	12	8
	Operari/a comeses poliv. (of 1)	AAP	7	(P)	12	8
	Operari/a comeses poliv. (of 2)	AAP	13	11(P) 2(I)	12	9
	Operari/a comeses poliv. (of 2)	AAP	1	P (adscrito Secretaria adecuación de funciones)	12	9
	Revisor/Mantenimiento de edificios	AAP	1	P	12	9

NOVA SITUACIÓ

B)	PERSONAL LABORAL	Eq Grup	Núm.	Situació	NCD	COMP.ESP
	Fix:					
	Operari/a comeses poliv. (cap C d'Or)	AAP	1	(P)	12	8
	Operari/a comeses poliv. (of 1)	AAP	7	(P)	12	8
	Operari/a comeses poliv. (of 2)	AAP	13	11(P) 2(I)	12	8
	Operari/a comeses poliv. (of 2)	AAP	1	P (adscrito Secretaria adecuación de funciones)	12	9
	Revisor/Mantenimiento de edificios	AAP	1	P	12	9

3. Exposar l'expedient a informació pública, previ anunci al BOIB de l'acord d'aprovació inicial, per un termini de 15 dies durant els quals els interessats podran presentar les al·legacions i reclamacions que considerin oportunes.

4. De no produir-se reclamacions, l'acord d'aprovació inicial s'entendrà automàticament elevat a definitiu”.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

D'acord amb el dictamen favorable de la comissió informativa d'aquest Ajuntament s'acorda per majoria de nou vots a favor (PP) i set abstencions (AMS-APIB, PSIB-PSOE i EL PI) l'aprovació inicial d'aquesta modificació de plantilla de personal i relació de llocs de feina.

6. APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ D'ORDENANÇAS FISCALS DE 2019

Vista la proposta de la batlia al respecte que diu:

“D'acord amb l'article 133.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, s'ha sotmès a través del portal web de l'Ajuntament de Santanyí a consulta pública la modificació de les ordenances fiscal per a l'exercici 2019 per tal d'obtenir l'opinió dels afectats.

Durant aquest tràmit de consulta pública els ciutadans, organitzacions i associacions que així ho han considerat han pogut fer arribar les seves opinions mitjançant el formulari de contacte disponible a la pàgina web de l'Ajuntament de Santanyí.

El text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

A la proposta de modificació de les Ordenances Fiscals per a l'exercici de 2019 formulada s'estableixen com a criteris:

OF	DESCRIPCIO	Modificació proposada
OF.I03	IBI	Baixada del 5% (0,685% urbana i 0,295% rústica)
OF.T01	Llic, Urbanístiques	Afegim agrupació com a fet imposable (art. 146 Llei 12/2017)
OF.T17	Fems	Incloure devolució correcta gestió fracció orgànica.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

De conformitat amb l'article 72 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, l'ajuntament té establerts com a tipus impositius de l'IBI urbana el 0,719% i l'IBI rústica el 0,309%.

L'actual situació econòmica municipal permet una baixada d'aquests tipus impositius de la que es beneficiaran els ciutadans d'aquest municipi d'un 5%, passant a ser els tipus aplicables del 0,685% per IBI urbana i del 0,295% per IBI rústica.

De conformitat amb l'article 20.4 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, l'ajuntament té establerta la taxa per atorgament de llicències urbanístiques i per a la realització d'activitats administratives de control de declaració responsable o comunicació prèvia per substitució de llicència d'obres.

Vist que l'article 146 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears determina quins són els actes subjectes a llicència regulant al seu apartat 1 a) que, entre d'altres, estan subjectes a llicència urbanística municipal prèvia "*les parcel·lacions urbanístiques, les agrupacions, les segregacions o altres actes de divisió de finques, llevat que es contenguin en projectes de reparcel·lació aprovats*" s'afegeix el fet imposable de la agrupació que no estava contemplat a l'ordenança fiscal.

De conformitat amb l'article 20.4 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, l'ajuntament té establerta la taxa per la prestació del servei de recollida i eliminació de fems.

Es proposa que en cas que l'ajuntament implantí un servei de recollida específic de la fracció orgànica a un grup determinat de generadors singulars (hotels, hostals i pensions, apartaments turístics que ofereixin serveis de restauració i hipermercats) se'ls podrà bonificar en funció de la producció d'aquesta fracció a cada un d'ells.

La quantitat a retornar (previ pagament del rebut de l'any d'aplicació) podrà ser d'un màxim de 40€/tn.

Vists els informes de la Secretaria i la Intervenció es proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer. Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2019 i següents la modificació de les ordenances fiscals que a continuació es relacionen:

OF.I03 Impost sobre béns immobles:

L'article 2 queda redactat de la següent manera:



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

Article 2. Tipus de gravamen

De conformitat amb el previst a l'article 72 del RD Legislatiu 2/2004, el tipus de gravamen de l'Impost sobre Béns Immobles aplicable en aquest municipi queda fixat amb els termes següents:

1. El tipus de gravamen als béns de naturalesa urbana es fixa en el 0,685%.
2. El tipus de gravamen als béns de naturalesa rústica es fixa en el 0,295%.

OF.T01 Taxa per atorgament de llicències urbanístiques.

L'article 4 queda redactat de la següent manera:

Article 4. Base imposable i quota tributària

1. Constitueix la base imposable el cost total previst de la construcció, instal·lació o obra en el moment de sol·licitar la llicència, o presentar la declaració responsable o comunicació prèvia.
2. La quota tributària serà el resultat d'aplicar a la base imposable definida a l'apartat anterior, el percentatge de 0,2%.
3. En el cas de pròrroga de llicències s'agafarà com a base imposable el pressupost d'obra pendent d'execució certificat per la persona encarregada de la direcció de l'obra i la quota tributària serà el resultat d'aplicar a la base imposable el percentatge del 1,5%.
4. En el cas de llicències per segregació, parcel·lació, divisió i **agrupació** la quota tributària consistirà en 500 euros.
5. En el cas de traspàs de llicències d'obres la quota tributària consistirà en 100 euros.

OF.T17 Recollida i eliminació de fems.

S'introdueix l'article 9 que quedarà redactat de la següent manera i els articles següents quedaran reenumerats correlativament:

Article 9. Devolució d'ingressos per a la correcta gestió de la fracció orgànica dels residus municipals als establiments hotelers inclosos en l'epígraf Hotel, hostel o pensió.

Amb l'objecte de promocionar les pràctiques ambientals a la gestió dels residus, els subjectes passius de l'epígraf hotels, hostals i pensions, apartaments turístics que ofereixin servei de restauració, i hipermercats que participin en els programes de recollida selectiva dels residus sòlids urbans que impulsi l'Ajuntament de Santanyí se'ls retornarà la quantia corresponent en funció de la quantitat de la fracció orgànica separada correctament.

Els establiments hauran de sol·licitar-ne l'adhesió a l'ajuntament de Santanyí entre el 1 de gener (o data d'entrada en vigor d'aquesta ordenança) abans del 30 de abril de l'any en curs.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

La quantitat a retornar (sempre previ pagament del rebut de l'any d'aplicació) per a cada subjecte passiu podrà ser d'un total màxim de 40€/tn que es distribueix en una part fixa i una variable:

Quantia a retornar = TnFORM * (Part fix (20 € / tn) + Part variable (import A / tona))

La part variable es calcularà en funció del nombre d'incidències detectades com incompliments de la present ordenança, de la següent manera:

Incidències	Import A
0	20 €
1-3	16 €
4-7	10 €
7- 9	5 €
>9	0 €

S'entendran per incidència a efectes d'aplicació de la fórmula descrita anteriorment els següents incompliments:

- Presentar com a mínim un contenidor sigui quina sigui la fracció, en mal estat de manteniment (rodes, estructura, etc.) que dificulti la seva manipulació.
- Detectar la presència d'impropis (envases lleugers, rebuig, paper i cartó, etc.) en els contenidors destinats a la separació de la matèria orgànica.
- Presentar les cambres per a la disposició dels residus en inadequades condicions de neteja i/o salubritat.

Segon- Exposar al públic al tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el BOIB.

Publicar l'anunci d'exposició en un del diaris de major difusió de la comunitat autònoma.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els que tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos en l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març , podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats”.

D'acord amb el dictamen favorable de la comissió informativa d'aquest Ajuntament, s'acorda per unanimitat l'aprovació d'aquesta proposta.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

Jaume Amengual manifesta que la baixada de l'IBI sortia al programa de tots els partits manco al del PP. Que ells ja ho varen demanar i estan contents que ara el PP hagi fet una reflexió profunda i hagi rectificat. Que estan a favor de la baixada de l'IBI i no de l'orgànica de la qual se'n parlarà després en un punt específic.

José Roig assenyala que també ells ho sol·licitaren al seu moment i demana al batle què farà amb aquest tema a la propera legislatura.

Jordan Thomas indica que ells venen proposant la baixada de l'IBI des de fa uns cinc anys quan la crisi econòmica que era més necessari que ara, que és una baixada totalment electoralista i més ara quan es permetrà als ajuntaments que gastin els superàvits acumulats.

El batle exposa que en total en aquest legislatura s'haurà baixat un 10% l'IBI i que li agrada molt que li demanin què farà a la propera legislatura, la qual cosa vol dir que no tenen gaire expectatives de guanyar res. Que el seu programa tenia 35 o 40 pàgines i moltes mesures i altre partits amb un tríptic en tenien prou, per això sap que tenen problemes per omplir candidatures. Que altres ajuntaments fan el mateix i tracten d'aquestes qüestions mentre que el Govern de Balears el que fa és pujar impostos. Que li semblen interessants les bonificacions previstes per a recollida de fems orgànic, del que no han dit res, quan el Consell va deixar de fer la recollida selectiva amb un cost important per a l'Ajuntament. Destaca que aquest Ajuntament ha arribat enguany a quota zero de préstecs i que s'han pagat expropiacions molt importants que provenen de les normes subsidiàries de 1984, quan ell tenia un any.

Jaume Amengual manifesta que celebra la rectificació del PP que durant molts d'anys ha tengut superàvit i no ha baixat res encara que al seu programa de 40 pàgines no digués res de l'IBI i el tema del reciclatge el tractaran després.

José Roig indica que sembla que el PP està molt preocupat pel que farà el PI i ho entén, per això hauria de fer-li més la pilota al seu partit i des d'ara vol destacar que si depèn d'ells el batle no serà president de res i que la seva resposta ha estat únicament criticar l'oposició.

Jordan Thomas assenyala que la baixada de l'IBI tenia més sentit els anys de crisi econòmica i que el batle hauria de deixar de donar consells a la resta de partits, ja que quan ell governava varen pujar tots els impostos.

El batle diu que està molt sorprès per les intervencions, que en tres anys de legislatura que duen a Palma ja podrien haver baixat impostos. Que el PI és l'actual Unió Mallorquina i molt poc representatiu del que diu la societat actual. Que el PI mai no formarà part d'un equip de govern a l'Ajuntament perquè no tenen ni 20



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

persones per fer la candidatura, i que si ell continua de batle José mai no serà batle de Cala d'Or. Que està clar a la propera legislatura continuarà governant el PP.

7. APROVACIÓ DE TARIFES DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA A S'ALQUERIA BLANCA, PORTOPETRO I CALA MONDRAGÓ DE L'ENTITAT AIGÜES DE CONSOLACIÓ SL

Vist l'informe dels serveis tècnics municipals del nou estudi de tarifes esmentat, presentat per Maria Antònia Julià Vidal en representació de l'entitat Aigües de Consolació SL a aplicar l'any 2018, que entén que s'ajusta a les directrius de la Conselleria de Comerç i Indústria i que es poden aprovar les tarifes proposades, així com que s'ha de tenir en compte que el preus actuals es varen començar a aplicar l'any 2014 i ara es sol·liciten per el 2018, per tant han passat 4 anys des de la darrera actualització de preus. L'increment de la quota de consum s'ha previst penalitzant els blocs de major consum (amb increments: bloc-1 2,07%; bloc-2 2,71% i bloc-3 3,81%), l'increment mitjà del consum es d'un 2,88% (tenint en compte la distribució de consums prevista al estudi). Atès que l'increment mitjà de la quota de servei és d'un 5,64%, resulta un increment global del 3,39%. L'increment mitjà del 3,39% està clarament per davall del 4,5% d'increment del IPC de Balears entre febrer de 2014 i agost de 2018, segons dades de l'INE.

Aquest informe només fa referència a la correcte realització del estudi, no entrant a considerar la conveniència, o no, de l'aprovació de l'increment de preus. Les tarifes a aprovar i a trametre a la Comissió de Preus de les Balears, si la corporació ho estima convenient, son les que s'indiquen a continuació:

QUOTA DE CONSUM: Bloc-1	0,5765	€/m3
Bloc-2	0,7118	€/m3
Bloc-3	0,9471	€/m3
QUOTA DE SERVEI:		
Habitatges unifamiliars, apartaments, comerços o similars	3,7757	€/ab/mes
Bars, restaurants, sales de festes i neteja-cotxes	7,5514	€/ab/mes
Hotels, apart-hotels, per plaça d'embarcació	0,6796	€/ab/mes
Comptadors d'obres	7,5514	€/ab/mes
QUOTA DE CONNEXIÓ:		
Habitatge unifamiliar	25,97	€
Indústria o comerç menor de 250 m2	51,98	€
Indústries o comerços iguals o majors de 250 m2	103,96	€



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

Bars, restaurants, sales de festa i similars	155,94 €
Hostatgeria, per plaça. Per plaça d'embarcació	5,20 €
REALITZACIÓ DE LA CONNEXIÓ	A preu de cost + 15%

DEFINICIÓ DE BLOCS PER TIPUS DE CONSUM

Unitat de Consum (m3 per mes)	BLOC-1	BLOC-2	BLOC-3
Habitatge	De 0 a 12	De 12 a 24	Major de 24
Bars i restaurants	De 0 a 75	De 75 a 150	Major de 150
Hotels, apart-hotels, places d'embarcació	De 0 a 3,6	De 3,6 a 7,2	Major de 7,2
Apartaments 1 plaça	De 0 a 3	De 3 a 6	Major de 6
Apartaments 2 places	De 0 a 6	De 6 a 12	Major de 12
Apartaments 3 places	De 0 a 9	De 9 a 18	Major de 18
Apartaments 4 places	De 0 a 12	De 12 a 24	Major de 24
Comptadors d'obres			Major de 0

D'acord amb el dictamen favorable de la comissió informativa d'aquest Ajuntament, s'acorda per majoria de nou vots a favor (PP) i set vots en contra (AMS-APIB, PSIB-PSOE i EL PI), l'aprovació d'aquestes tarifes i la seva tramesa a la Comissió de Preus de les Balears.

Jaume Amengual manifesta que hi votaran en contra per dos motius: en primer lloc perquè a l'informe no diu que s'hagin d'aprovar aquestes tarifes i, en segon lloc, perquè no han trobat informe de la Direcció General de Recursos Hídrics.

José Roig exposa que hi votaran en contra perquè la qualitat de l'aigua no és per pujar tarifes.

Jordan Thomas assenyala que està d'acord amb ells.

El batle proposa fer un recés perquè puguin llegir la documentació, perquè creu que no l'han mirada i que aquesta empresa és de les que tenen millor qualitat d'aigua.

Jaume Amengual explica que han llegit tota la documentació, però que no han vist l'informe de recursos hídrics, que només ha vist el de l'enginyer municipal i que no s'ha ficat amb la qualitat de l'aigua.

José Roig manifesta que es pot pujar el preu si la qualitat de l'aigua millora.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

El batle manifesta que són excuses de mal pagador i que només demanen informació als tècnics quan volen i que es parla d'un augment i d'una bona qualitat de l'aigua.

8. MOCIÓ D'AMS-APIB PER FOMENTAR L'AUTOCOMPOSTATGE

Vista la moció de referència que diu:

“Uns dels majors problemes que tenim en aquest Municipi és la gran quantitat de residus que generam i el seu cost econòmic, a més del seu gran cost mediambiental. Una de les formes més fàcils i amigables de contribuir-hi és participant activament en el procés de transformació dels residus orgànics en compost vegetal, el qual, una vegada elaborat, queda convertit en adob d'alta qualitat.

L'autocompostatge és el reciclatge de les restes orgàniques de la cuina i del jardí al lloc on es produeixen. Es tracta, simplement, d'imitar, a la nostra llar, el procés natural de transformació de les restes orgàniques. El resultat d'aquesta transformació és un adob orgànic 100% natural i de molt bona qualitat, anomenat compost.

El compost, a més d'aportar nutrients a la terra, ajuda a estalviar aigua, ja que millora l'estructura del sòl i n'augmenta la capacitat de retenció d'aigua, ja que una capa de 5 cm de compost fa augmentar l'estructura del sòl i la capacitat de retenció d'aigua. També suposa un estalvi en la compra d'altres adobs (la ciutadania el pot utilitzar directament per adobar les seves plantes de cossiols, pasteres i petits jardins) i de bosses d'escombraries. De mitjana, un compostador és capaç de reciclar més de 0,5 tomes de residus orgànics per any.

La creació casolana d'adob fa que les persones s'adonin de la importància del procés de realitzar una bona separació de les deixalles, contribueix a la disminució de la contaminació que produeix la seva recollida, transport i tractament a les plantes incineradores i, a la vegada, es redueix la quantitat de restes que van a parar a abocadors i incineradores i minora les olors desagradables que eventualment se senten al costat dels contenidors. És important assenyalar que en cap fase de l'autocompostatge domèstic es produeixen males olors.

El procés de compostatge no és un procés ràpid (el primer compost triga 6-9 mesos en fer-se. Un cop extrets els primers sacs, el període de compostatge es redueix a 3-4 mesos) però tot i així resulta molt còmode: ens evita haver d'anar cada vegada a llençar les escombraries al contenidor, ens facilita la recollida selectiva a la cuina i no té cap despesa de manteniment.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

Per poder realitzar bé el compost, és necessari tenir formació i assessorament per part de professionals. Perquè el programa de foment de l'autocompostatge sigui un èxit, s'haurien de crear uns tallers formatius, com els assistents aprendrien a fer autocompostatge de manera còmoda i senzilla. En finalitzar la sessió, els participants haurien de poder adquirir un compostador i una eina per remoure les restes a un preu reduït ja que l'Ajuntament subvencionaria la resta. A més, els participants del programa podran gaudir d'un descompte de la taxa de recollida de fems sempre que passin els controls anuals de la qualitat del compost per part dels professionals designats per l'Ajuntament.

És per tots aquests motius que es proposa al Ple l'adopció dels següents ACORDS, així com que aquests es compleixin:

Primer.- Aprovar el programa de promoció de l'autocompostatge amb una campanya de sensibilització ciutadana.

Segon.- Subvencionar la formació i l'adquisició de compostadors a tots els ciutadans que vulguin participar d'aquest programa.

Tercer.- Reduir en un 15% la taxa de recollida de fems a tots els habitatges que participin en aquesta experiència”.

D'acord amb el dictamen desfavorable de la Comissió Informativa d'aquest Ajuntament, s'acorda per majoria de nou vots en contra (PP) i set vots a favor (AMS-APIB, PSIB-PSOE i EL PI), la no aprovació d'aquesta moció.

Miquel Rigo explica que aquest moció es va presentar abans de llegir l'estudi tècnic de la recollida i el tractament de residus a Santanyí i després de llegir-ho no entén com poden votar-hi en contra. Que a Santanyí només es va reciclar un 12'35 % del total dels residus que es van produir l'any 2017, molt lluny del 50% que és el mínim que s'ha de reciclar l'any 2020. Que al darrer ple va demanar què es pensava fer en aquest municipi per evitar els plàstics d'un sol ús, especialment a les festes del poble i no hi va haver cap resposta concreta. Que a Calonge només es va fer una conferència sobre reciclatge. Per tot això, es va proposar aquesta moció per evitar fer tants de residus, una proposta senzilla i amb poc cost per a l'Ajuntament. Que l'any 2017, 37 municipis de Mallorca tenien la recollida porta a porta de matèria orgànica i en canvi a Santanyí no hi és ni se l'espera, per tant no és per estar contents ni per votar-hi en contra.

José Roig assenyala que s'ho haurien de pensar.

El batle manifesta que no és comparable Santanyí amb municipis amb una recollida més senzilla. A Cala d'Or, per exemple, es recullen els fems dos cops al dia i hi ha



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

edificis alts concentrats, però que tot i així es feina per una recollida porta a porta. Que volen que els grans generadors en siguin conscients i facin recollida orgànica. Creuen que amb aquest primer pas podran reduir la taxa de fems, que el 2020 és una data molt propera, però que intenten acomplir els objectius i estan en contacte permanent amb el Consell de Mallorca. Que no poden ara mateix imposar bosses de plàstic zero per a una data determinada, que a Calonge s'ha adquirit una vaixella reutilitzable i que també es fa una campanya de senalles.

Antoni Matas explica que a l'anada amb carros es varen substituir les bosses de plàstic.

Miquel Rigo exposa que augmentar les tones de reciclatge no és per estar contents, que s'hauria de lluitar per no fer-ne tantes.

El batle manifesta que reduint tones de fems han augmentat les tones de reciclatge.

Jose Roig diu que l'argumentari del batle és per votar a favor de la moció.

El batle indica que comparteix que s'ha de fer molta feina per conscienciar la població i que Santanyí s'ha de comparar amb zones semblants amb nombre de nuclis i zones costaneres. I que el Consell tampoc no ha fet els deures, ja que el lloc de transferència de Campos tampoc no està actualitzat.

Francisca Vidal s'absenta de la sessió.

9. MOCIÓ DE EL PI RESPECTE DE L'AVINGUDA PLATJA D'OR DE CALA D'OR

Vista la moció de referència que diu:

“La avenida Platja d'Or es la vía principal de acceso a la Urbanización Cala Esmeralda

La acera de la Avenida Platja d'Or se encuentran en un estado deplorable, siendo prácticamente imposible transitar por ella y completamente imposible para una persona con movilidad reducida o para carritos de bebé.

Además de la mala imagen y la incomodidad causada por el estado de la acera, en determinados puntos los socavones y desniveles son un peligro real para los transeúntes.

Por todo lo expuesto presentamos para ser debatido y aprobado los siguientes **ACUERDOS:**



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

1º.- Que se repare la acera de la Avenida Platja d'Or asegurando que sea transitable para carritos de bebé y personas con movilidad reducida.

2º.- Reparar con carácter de urgencia las roturas y socavones de gran tamaño que suponen un riesgo para los viandantes”.

D'acord amb el dictamen desfavorable de la comissió informativa d'aquest Ajuntament, s'acorda per unanimitat l'aprovació d'aquesta moció.

José Roig demana si el batle és conscient que la situació d'aquest carrer suposa l'únic accés a la platja Cala Esmeralda i que aquesta vorera està així des de fa anys, amb aceres rompudes, clots i impossible per a cadires de rodes i cotxets. Que el regidor del Pi, Cristian, fa ja quatre anys en va parlar i ho va penjar a xarxes socials i encara no hi ha fet res.

Jordan Thomas i Jaume Amengual manifesten que estan d'acord amb José Roig.

El batle assenyala que amb l'Associació Hotelera es va acordar que s'arreglaria però fins avui no ha estat possible i es va decidir esperar a final d'any. Que actualment s'estan arreglant altres carrers i que hi votaran a favor si canvien el sentit de la frase.

Jordan manifesta que llevar “instar l'equip de govern” no és lògic perquè són ells qui ho han de fer i aquesta proposta és “rizar el rizo”.

José Roig exposa que ja estava als plans anteriors de l'Associació Hotelera.

El batle explica que es pren un acord i ja s'arreglarà aquest hivern i que els acords que es prenen en aquest ple s'acompleixen.

Jaume Amengual indica que el text definitiu els és igual, que en aquest Ajuntament és molt complicat votar a favor de qualsevol moció de l'oposició i que l'important és que gràcies a aquesta moció el carrer s'arreglarà.

10. MOCIÓ DE EL PI D'ENDREÇAMENT D'ACCESSOS PÚBLICS A LA MAR

Vista la moció de referència que diu:

En toda la costa de Cala d'Or no tenemos como en otros lugares un Paseo Marítimo y la forma de acceder al mar es a través de unos pasos públicos que comunican la calle con la zona marítimo-terrestre.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

Pasear por las rocas o disfrutar de las vistas junto al mar es uno de los grandes placeres que ofrece nuestro pueblo, tanto a los visitantes como a los residentes.

La limpieza y conservación de estos pasos públicos deja, en general, mucho que desear, en especial durante el invierno, y en algún caso concreto el estado de abandono es inaceptable.

Por todo lo expuesto presentamos para ser debatido y aprobado los siguientes **ACUERDOS:**

1º.- Instar al equipo de gobierno a que se adecuenten los accesos públicos al mar que se encuentran en estado de Abandono, en los cuales la suciedad y la vegetación impiden o dificultan el acceso al mar.

2º.- Establecer un calendario de limpieza y mantenimiento de los accesos públicos al mar.

3º.- No abandonar durante los meses de invierno la limpieza y mantenimiento de dichos pasos públicos”.

D'acord amb el dictamen desfavorable de la comissió informativa d'aquest Ajuntament, s'acorda per majoria de vuit vots en contra (PP) i set vots a favor (AMS-APIB, PSIB-PSOE i EL PI), la no aprovació d'aquesta moció.

José Roig manifesta que estan contents perquè al dia següent de presentar la moció varen reaccionar tot d'una i es varen posar a netejar un pas de l'avinguda de Cala Egos i es demana si mai havien passat per allà. Que hi ha altres passos que estan en molt mal estat i que a l'hivern s'haurien de netejar.

El batle assenyala que tot això depèn de Semdesa i que tenen tota la informació a la seva disposició, les freqüències i la periodicitat. Que amb el personal que tenen fan el que poden i que a l'hivern continuen treballant.

José Roig continua demanant si havien passat per allà, perquè si hi haguessin passat, haurien avisat tot d'una perquè aquell pas no s'ha fet net mai i tenen temps i cobren dedicació exclusiva per fer-ho.

11. MOCIÓ DE EL PI RESPECTE DE LES FAROLES I DE LES CLOSES DE LA PISTA DE FUTBITO DEL COL·LEGI DE CALA D'OR

Vista la moció de referència que diu:



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

“El Ayuntamiento de Santanyí ha realizado una importante inversión para la reforma del Polideportivo anexo al Colegio Público Santa María del Mar de Cala d’Or.

Una vez finalizada la ejecución de la obra y para sorpresa general, los postes de iluminación de la pista de Fútbol Sala se encuentran por dentro de la pared que delimita la zona de juego, lo que supone un evidente riesgo para los jugadores.

La citada Pista de Fútbol no tiene una red detrás de las porterías para evitar que los balones acaben continuamente en la Calle, con el riesgo de los chavales cruzando la Calle Es Garbelló para recoger los balones, y la incomodidad generada a los vecinos.

Por todo lo expuesto presentamos para ser debatido y aprobado los siguientes **ACUERDOS:**

1º.- Instar al equipo de gobierno a que haga las modificaciones necesarias para que las farolas de la Pista de Fútbol dejen de situarse por dentro de la pared que delimita la zona de juego.

2º.- Que se instale una valla que impida dentro de lo posible que los balones salgan del recinto”.

D’acord amb el dictamen desfavorable de la comissió informativa d’aquest Ajuntament, s’acorda per majoria de vuit vots en contra (PP) i set vots a favor (AMS-APIB, PSIB-PSOE i EL PI), la no aprovació d’aquesta moció.

José Roig exposa que s’han posat proteccions a les faroles però que seria més correcte treure-les fora de la zona de joc.

Jordan Thomas manifesta que no entén que fan les faroles dins un camp de futbol.

El batle assenyala que el projecte tècnic devia ser així i per això s’han post els protectors.

Miquel Vidal explica que els protectors estan comanats fa estona i que el subministrament s’ha retardat encara que sigui d’una empresa de Mallorca.

12. MOCIÓ DE EL PI DE PLA DE MANTENIMENT DE L’ENLLUMENAT DE CALA D’OR

Vista la moció de referència que diu:



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

“La iluminación en el núcleo de Cala d’Or es muy deficiente por varios motivos:

- Hay zonas en las que simplemente el alumbrado público existente es insuficiente.
- Es habitual calles enteras que se quedan sin luz debido a averías y, especialmente en invierno, pasa demasiado tiempo hasta que se soluciona el problema.
- Cuando una farola deja de encenderse pasa mucho tiempo hasta que finalmente se repara.
- La imagen que genera tener una farola caída sobre la acera o con la parte superior arrancada es muy mala, pero aún es mucho peor que pasen semanas o incluso meses hasta que se retira.

Por todo lo expuesto presentamos para ser debatido y aprobado los siguientes **ACUERDOS:**

1º.- Instar al equipo de gobierno a que se ponga en marcha un plan de mantenimiento para lograr reducir el tiempo de reacción ante averías en el alumbrado público.

2º.- Que se ponga en marcha un estudio a fin de conseguir que en todas las zonas de Cala d’Or, en un plazo de tiempo razonable, el alumbrado público sea suficiente y homogéneo”.

D’acord amb el dictamen desfavorable de la comissió informativa d’aquest Ajuntament, s’acorda per majoria de vuit vots en contra (PP) i set vots a favor (AMS-APIB, PSIB-PSOE i EL PI), la no aprovació d’aquesta moció.

José Roig exposa que justament la farola des Fortí que duia quatre o cinc mesos espanyada ara casualment també s’ha arreglada, però que a l’hivern el tema es complica i s’arriba a setmanes sense llum, no dies.

Jordan Thomas assenyala que és evident que a Cala d’Or hi ha greus problemes d’il·luminació i que ell ja va presentar una moció en aquest sentit.

Jaume Amengual exposa que és una falta de respecte de l’equip de govern que s’enriquen mentre l’oposició explica la situació.

El batle assenyala que els fa gràcia el que diuen perquè és tot mentida, que no menyspreen ningú però que comprèn que el Sr. Roig intenti fer punts. Que hi ha problemes puntuals que es van solucionant i que es va canviant la il·luminació de molts de llocs com canvi de comptadors i substitució de lluminàries a led als carrers Pinar, Partions, s’Espalmador, Ravells, ses Figueretes, s’Espardel, Calç,



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

Cadernereres, Trencapinyes, Portinatx i una part dels carrers Cala Gran i Punta Grossa, amb un total de 185 faroles per un import de 158.602 €. I llegeix seguidament projectes que estan en marxa i que es faran imminentment i d'altres futurs que estan en preparació.

13. MOCIÓ DE EL PI DE RESERVA DE PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA DE L'ANY 2019 PEL SISTEMA DE CLAVEGUERAM DE CALA D'OR

Vista la moció de referència que diu:

“Desde hace años es recurrente cada vez que llueve en Cala d'Or encontramos con imágenes de calles, negocios o viviendas desbordados por el agua.

En los últimos días hemos visto en Redes sociales videos y fotos de Calles de Cala d'Or completamente desbordadas, negocios y viviendas llenas de agua, con el consiguiente riesgo e incomodidad para los vecinos.

Este problema no es nuevo en Cala d'Or, la sentancia 461/15 dictada por el Juzgado Contencioso/Admtvo nº 2 de Palma de Mallorca hace referencia a una tormenta que causó GRAVES DAÑOS a un local comercial sito en Avenida Cala Gran “debido al sistema deficitario de alcantarillado y falta de mantenimiento del existente”, y condena al Ayuntamiento de Santanyí a una indemnización de 14.720€, condena contra la que no cabe recurso alguno.

Por todo lo expuesto presentamos para ser debatido y aprobado los siguientes **ACUERDOS:**

1º.- Instar al equipo de gobierno a que reserve una importante partida presupuestaria para el ejercicio 2019 a fin de solucionar el deficitario sistema de alcantarillado de Cala d'Or.

2º.- Instar al equipo de gobierno a que tome urgentemente medidas puntuales a fin de solucionar los puntos negros en los que recurrentemente se producen inundaciones”.

D'acord amb el dictamen desfavorable de la comissió informativa d'aquest Ajuntament, s'acorda per majoria de vuit vots en contra (PP) i set vots a favor (AMS-APIB, PSIB-PSOE i EL PI), la no aprovació d'aquesta moció.

José Roig indica que hi ha una sentència per aquest tema que va obligar a l'Ajuntament a pagar una indemnització a un senyor, que cada vegada que plou a Cala d'Or hi ha problemes i que no hi ha xarxa de pluvials. Que s'ha de començar a



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

cercar una solució i hi ha uns punts negres on no s'hi ha fet mai res. Que quan hi hagi pluja important hi haurà un problema greu.

Jordan Thomas exposa que li preocupa sobretot la zona des Ravells quan plou i voldria sentir un compromís de l'equip de govern per arreglar la situació.

Jaume Amengual assenyala que està totalment d'acord amb el que s'ha assenyalat.

El batle manifesta que no hi ha pluvials ni a Cala d'Or ni a cap altra part. Que la moció parla de clavegueram i no de pluvials. I que quan es feren les urbanitzacions de la zona no es va fer res de pluvials. Que l'any passat es va comprar un soterrani per poder-hi passar unes canonades de desaigua. Que hi ha un projecte tècnic encarregat d'uns 300.000€ per fer recollida de pluvials i pensa que l'any que ve es podrà començar. I que a un local per davall l'acera sempre hi haurà problemes quan plou però que s'estan cercant solucions.

José Roig demana un calendari d'execució del projecte indicat pel batle.

El batle assenyala que s'està acabant el projecte, que la solució és complicada i que s'executarà quan sigui possible, pensant que s'iniciarà l'any que ve.

María Dolores Botia surt de la sessió.

14. MOCIÓ DEL PP RESPECTE DE LA CARRETERA LLUCMAJOR-CAMPOS

Vista la moció de referència que diu:

“El grup municipal del Partit Popular presenta al Ple de l'Ajuntament perquè s'aprovin els següents **ACORDS**:

1. L'Ajuntament de Santanyí està totalment d'acord amb el projecte d'execució de la carretera que es va aprovar per unanimitat de tots els partits polítics al Ple del Consell de Mallorca.
2. L'Ajuntament de Santanyí insta el Consell de Mallorca a dur a terme el desdoblament de la Carretera Lluçmajor- Campos sense més dilacions”.

D'acord amb el dictamen favorable de la comissió informativa d'aquest Ajuntament, s'acorda per unanimitat l'aprovació d'aquesta moció

Manuel del Río exposa que no es veu gaire bé que es vol dir amb la moció.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

Jordan Thomas i José Roig indiquen que no comparteixen l'exposició de motius però que estan d'acord amb el fons.

El batle assenyala que lleva l'exposició de motius.

María Dolores Botia se reincorpora a la sessió.

15. MOCIÓ DEL PP DE NECESSITAT D'UNA REFORMA FISCAL I LA REBAIXA D'IMPOSTS A LES ILLES BALEARS

Vista la moció de referència que diu:

“La crisi econòmica de caràcter internacional dels darrers anys va tenir també la seva repercussió a la comunitat autònoma de les Illes Balears.

Les administracions públiques van veure com s'incrementava el dèficit públic a mesura que es produïa una dràstica reducció dels ingressos per recaptació d'impostos. Aquesta situació va provocar que les administracions tinguessin moltes dificultats per accedir als mercats financers.

En el cas de la comunitat autònoma de les Illes Balears la situació es va veure agreujada pel fet de no poder aprovar els pressuposts de la comunitat per l'any 2011 en el final de la legislatura 2007-2011. El resultat de tot plegat va ser un dèficit públic de més de 1.300 milions d'euros anuals, es va més que duplicar el nivell d'endeutament i es va deixar un impagament als proveïdors de la comunitat autònoma de més de 1.600 milions d'euros, com a conseqüència de no poder accedir als mercats financers amb normalitat.

En la legislatura 2011-2015 es van prendre mesures molt dures per reconduir una situació de fallida tècnica. El Govern de les Illes Balears va haver d'adoptar un seguit de mesures d'austeritat, que eren inevitables, per tal de reduir el dèficit públic tant enorme. Es va fer una profunda reforma del sector públic instrumental, i es van impulsar també importants reformes legislatives encaminades a reactivar l'economia. La Llei Turística, la Llei Agrària i la Llei del Sol són algunes de les iniciatives que més van contribuir al creixement econòmic dels darrers anys i a la sortida de la crisi.

A partir de l'any 2013 es comença a produir un important creixement econòmic i, en conseqüència, els ingressos per recaptació d'impostos comencen a tenir un comportament molt positiu. Tant és així que l'exercici de 2018 les previsions apunten a que els ingressos no financers de la comunitat autònoma es situaran 1.350 milions d'euros. De fet, l'exercici 2017 ja s'ha tancat amb un superàvit de 144



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

milions d'euros, després d'anys amb importants nivells de dèficit públic, la qual cosa permetrà reduir per primera vegada el nivell d'endeutament en termes absoluts.

Arribats a aquesta situació, de bonança econòmica i d'equilibri en els comptes públics, es fa necessari un replantejament de la fiscalitat a la nostra comunitat. Un replantejament que, necessàriament, ha de ser a la baixa.

Es fa necessari retornar també a aquelles persones que més van sofrir durant els moments de crisi econòmica, l'esforç que van haver de fer i els sacrificis que van haver de patir. És el moment adequat per reduir la pressió fiscal, i molt especialment sobre el 81% dels ciutadans residents a les illes Balears que a l'any 2016 varen tenir una renda inferior als 30.000 euros i per tant, es podrien considerar ciutadans amb rendes mitjanes i baixes. S'ha d'incrementar la renda disponible dels ciutadans de les Illes Balears, potenciant així el consum i la inversió privada, per tal de continuar immersos en el cercle econòmic virtuós que s'inicià l'any 2013.

Per tot això, el grup municipal del Partit Popular presenta al Ple de l'Ajuntament perquè s'aprovin els següents **ACORDS**:

PRIMER. L'Ajuntament de Santanyí, insta el Govern de les Illes Balears a realitzar modificacions en el tram autonòmic de l'Impost de la Renda de les Persones Físiques, modificant a l'alça el mínim personal i familiar i ampliant els límits d'algunes deduccions i creant de noves.

SEGÓN. L'Ajuntament de Santanyí, insta el Govern de les Illes Balears a modificar la deducció autonòmica per arrendament d'habitatge habitual, i que es faci extensiva a tots els contribuents residents a les Illes Balears que compleixin els requisits, i no només a determinats col·lectius, per això s'insta a ampliar el límit màxim de la deducció dels 400 als 600 euros anuals i que s'incrementi el límit de base imposable que permet aplicar la deducció, passant dels 20.000 euros actuals als 30.000 en el cas de tributació individual i dels 34.000 als 48.000 euros en conjunta i fent extensives aquestes ampliacions a les famílies nombroses.

TERCER. L'Ajuntament de Santanyí, insta el Govern de les Illes Balears que amplii els límits de la deducció per despeses d'adquisició de llibres de texts que arriba fins els 275 euros anuals per fill i sobre tot, s'amplien els límits de base imposable, que passin dels 12.500 als 30.000 euros en el cas de tributació individual i dels 25.000 als 48.000 en conjunta.

QUART. L'Ajuntament de Santanyí, insta el Govern de les Illes Balears a crear una



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

deducció per als arrendadors d'habitatge que arriba fins el 15% del rendiment net positiu derivat del lloguer, amb un límit màxim de 300 euros anual, sempre que l'habitatge llogat ho sigui amb vocació de permanència, amb els llindars de base imposable de 30.000 euros i 48.000 euros, depenent de si es tracta de declaració individual o conjunta.

CINQUÈ. L'Ajuntament de Santanyí, insta el Govern de les Illes Balears a crear una deducció per despeses en escoletes infantils de 0 a 3 anys del 15% dels imports que es satisfacin amb un màxim de 300 euros anuals, que complementa la deducció estatal que s'ha aprovat recentment amb aquesta mateixa finalitat, amb els llindars de base imposable de 30.000 euros i 48.000 euros, depenent de si es tracta de declaració individual o conjunta i amb límits incrementats a la deducció per despeses d'escoletes per al cas de les famílies nombroses.

SISÈ. L'Ajuntament de Santanyí, insta el Govern de les Illes Balears a modificar la tributació a l'Impost sobre el Patrimoni, incrementant el mínim exempt fins els 800.000 euros i aplicant una escala de gravamen inferior a l'actual, reduint-la més que la que estava vigent abans de la reforma de 2016.

SETÈ. L'Ajuntament de Santanyí, insta el Govern de les Illes Balears a crear un nou tipus de gravamen reduït del 4%, de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, per a les transmissions oneroses d'immobles que hagin de constituir el primer habitatge habitual del contribuent.

VUITÈ. L'Ajuntament de Santanyí, insta el Govern de les Illes Balears a crear un tipus reduït del 0,6%, aplicable a les escriptures públiques que documentin l'adquisició del primer habitatge habitual, quan aquest quedi subjecte i no exempt a la modalitat d'actes jurídics documentats.

NOVÈ. L'Ajuntament de Santanyí, insta el Govern de les Illes Balears a crear una nova bonificació que arribi fins el 100% de la quota tributària en els arrendaments d'habitatge sempre que la renda anual satisfeta no superi els 10.000 euros.

DÈCIM. L'Ajuntament de Santanyí, insta el Govern de les Illes Balears a crear una única tarifa a l'Impost sobre successions que s'aplicarà en tots els casos, de manera que s'assimili el règim fiscal dels grups III i IV de l'Impost amb el que tenen establert els grups I i II, i les distincions de tributació entre grups, es produiran com a conseqüència de l'aplicació dels coeficients multiplicadors sobre la quota íntegra. Que s'incrementi la quantia dels dos primers trams de base liquidable, de manera que el primer tram passi de 700.000 fins a 1.000.000 d'euros i els segon passi d'1.000.000 a 1.300.000 euros, i que en conseqüència, fins a 1.000.000 d'euros de base liquidable s'apliqui el tipus marginal de l'1%.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

ONZÈ. L'Ajuntament de Santanyí, insta el Govern de les Illes Balears ampliar les quanties i els límits màxims de les reduccions per a l'adquisició del primer habitatge habitual i la reducció en donacions dineràries de pares a fills per a l'adquisició del primer habitatge habitual, que s'apliquen a l'impost sobre donacions.

DOTZÈ. L'Ajuntament de Santanyí, insta el Govern de les Illes Balears modificar l'Impost sobre les Estades Turístiques eliminant-ho en els mesos de temporada baixa, i eliminant també la pujada de tipus aprovada per l'exercici de 2018 que va suposar, a la pràctica, duplicar l'impost en la temporada alta per ajudar a la desestacionalització de la nostra oferta turística i guanyar en competitivitat respecte a altres destinacions que, en aquests moments, estan prenent mesures per fer-se més atractives (devaluació de la moneda, ofertes, etc.) i on una vegada esvaïda l'amenaça terrorista estan despertant com a destinacions turístiques”.

D'acord amb el dictamen favorable de la comissió informativa d'aquest Ajuntament, s'acorda votar per separat cada punt amb el resultat següent:

María Dolores Botia s'absenta de la sessió.

Punt 1. S'aprova per majoria de deu vots a favor (PP i EL PI) i quatre abstencions (AMS-APIB i PSIB-PSOE).

Bárbara Xamena surt de la sessió.

Punt 2. S'aprova per majoria de nou vots a favor (PP i EL PI) i quatre abstencions (AMS-APIB i PSIB-PSOE).

Punt 3. S'aprova per majoria de nou vots a favor (PP i EL PI) i quatre abstencions (AMS-APIB i PSIB-PSOE).

Punt 4. S'aprova per majoria de nou vots a favor (PP i EL PI) i quatre abstencions (AMS-APIB i PSIB-PSOE).

Punt 5. S'aprova per majoria de nou vots a favor (PP i EL PI) i quatre abstencions (AMS-APIB i PSIB-PSOE).

Bárbara Xamena se reincorpora a la sessió.

Punt 6. S'aprova per majoria de vuit vots a favor (PP) i sis abstencions (AMS-APIB, PSIB-PSOE i EL PI).



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

Punt 7. S'aprova per majoria de vuit vots a favor (PP) i sis abstencions (AMS-APIB, PSIB-PSOE i EL PI).

Punt 8. S'aprova per majoria de vuit vots a favor (PP) i sis abstencions (AMS-APIB, PSIB-PSOE i EL PI).

Punt 9. S'aprova per majoria de deu vots a favor (PP i EL PI) i quatre abstencions (AMS-APIB i PSIB-PSOE).

Punt 10. S'aprova per majoria de deu vots a favor (PP i EL PI) i quatre abstencions (AMS-APIB i PSIB-PSOE).

Punt 11. S'aprova per majoria de deu vots a favor (PP i EL PI) i quatre abstencions (AMS-APIB i PSIB-PSOE).

Punt 12. S'aprova per majoria de vuit vots a favor (PP) i sis abstencions (AMS-APIB, PSIB-PSOE i EL PI).

Jaume Amengual assenyala que a la legislatura 2012-2015 les mesures econòmiques resultaren molt dures, però que ara hi ha equilibri i bonança als comptes públics, per això, ells s'abstendran.

José Roig proposa votar punt per punt.

Jordan Thomas assenyala que el PP va retallar prestacions i va pujar impostos i que ara s'estan incrementant totes les despeses socials. Que s'ha fet una important oferta d'ocupació pública nova i s'ha eliminat el copagament farmacèutic. Que s'estan fent moltes coses que no es feien abans i que si s'han pujat els impostos als que tenen més li sembla molt bé.

El batle indica que la consellera d'Educació té mil milions d'euros més, però que a Santanyí no s'ha fet res a les escoles i a més demanen a l'Ajuntament que avanci dos milions i mig per començar les obres i que els hi tornaran en deu anys. Que no han fet res per als pagesos, els mariners, el transport escolar i els universitaris. Que de moment no es farà el Parc de Bombers i no sap quan començaran el Centre Multifuncional ni el Centre de Dia de Cala d'Or, però que no creu que sigui en aquesta legislatura.

Jordan Thomas manifesta que el sorprèn el nivell de demagògia del batle i que no vol participar del seu joc.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

16. MOCIÓ DEL PP RESPECTE DE LA CIRCUMVAL·LACIÓ DE S'ALQUERIA BLANCA

Vista la moció de referència que diu:

“L'Ajuntament de Santanyí expressa públicament la necessitat urgent i immediata que hi ha de realitzar la circumval·lació de s'Alqueria Blanca. L'Ajuntament, davant la possibilitat de paralització que ha enunciat el president del Consell de Mallorca, Miquel Ensenyat, de tots els projectes de carreteres, vol reafirmar la seva urgència i necessitat, i expressa la seva preocupació pel fet que es pugui tornar a retardar la seva execució.

L'Ajuntament de Santanyí, posa de manifest una altra vegada la necessitat de comptar amb aquesta via tan necessària, sobretot els mesos d'estiu on el poble de s'Alqueria Blanca pateix una pressió de trànsit amb una freqüència d'uns 8.000 cotxes diaris ocasionant aquest fet greus problemes de saturació i sobretot de seguretat als seus més de 1.500 veïnats. Per tot això, es considera que la seva execució s'ha de realitzar de manera immediata.

A més, cal recordar que la Consellera de Territori, la Sra. Mercedes Garrido, ha vingut un parell de vegades a s'Alqueria Blanca a explicar als seus veïnats els diferents traçats.

Per tot això, els grup municipal del Partit Popular presenta al Ple de l'Ajuntament perquè s'aprovin els següents **ACORDS**:

1. Que l'Ajuntament de Santanyí mostra el seu posicionament clar a favor de dur a terme aquesta via de circumval·lació.
2. Que se sol·liciti al Consell de Mallorca una resposta clara i immediata respecte del futur d'aquesta via de circumval·lació al nucli de s'Alqueria Blanca”.

D'acord amb el dictamen favorable de la comissió informativa d'aquest Ajuntament, s'acorda per majoria d'onze vots a favor (PP, PSIB-PSOE i EL PI) i tres abstencions (AMS-APIB), l'aprovació d'aquesta moció.

Jaume Amengual demana perquè presenten ara aquesta moció si esta en fase de tramitació.

Jordan Thomas assenyala que si llevessin l'exposició de motius estarien a favor de la moció.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

El batle indica que es lleva l'exposició i que s'ha parlat de no fer més carreteres noves. Que si Alternativa i el Pi ara s'abstenen és perquè ara volen quedar bé amb tots però que això no és possible.

Jaume Amengual manifesta que només que el batle escrivís a la Conselleria obtindria resposta sense cap problema.

José Roig indica que el punt 1 és innecessari, electoralista i reiteratiu.

Jordan Thomas exposa que millor o pitjor redactada la moció li sembla bé i el PSOE està totalment a favor que es faci aquesta circumval·lació.

El batle assenyala que volen reafirmar aquest posicionament i volen també saber definitivament si el Consell hi estarà a favor o no.

17.- DACIÓ DE COMPTES DE DIVERSES QÜESTIONS I ASSUMPTES GENERALS

Per secretaria es dona compte de les qüestions següents:

17-a El departament d'intervenció dona compte de l'aprovació per decret de batlia de 14 d'agost de 2018, de l'expedient núm. 11/2018 de modificació de crèdit en el pressupost municipal de 2018, per transferència de crèdits.

17-b El departament d'intervenció dona compte de l'aprovació per decret de batlia de 19 de setembre de 2018, de l'expedient núm. 12/2018 de modificació de crèdit en el pressupost municipal de 2018, per transferència de crèdits.

17-c El departament d'intervenció dona compte de l'aprovació per decret de batlia de 26 de setembre de 2018, de l'expedient núm. 13/2018 de modificació de crèdit en el pressupost municipal de 2018, per incorporació de romanents de crèdits de l'exercici 2017.

17-d De l'aprovació en junta de govern local de les bases i convocatòria dels premis literaris Vila de Santanyí en les següents modalitats: XXXIV Premi "Bernat Vidal i Tomás" de Poesia i II Premi "Antoni Vidal Ferrando" de Narrativa.

17-e El batle assenyala que s'ha aprovat per la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat el projecte presentat per aquest Ajuntament d'energies renovables, pel qual varen demanar a l'anterior Ple.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

18. CONTROL DELS ÒRGANS DE GOVERN D'AQUESTA CORPORACIÓ

Jaume Amengual, Manel del Río, Miquel Rigo i Jordan Thomas plantegen diverses qüestions que el batle respon conjuntament.

19. PRECS I PREGUNTES

Jaume Amengual demana: que l'ordenança sobre ocupació de via pública estigui resolta abans que acabi la legislatura; que el batle es digni a convidar-los als minuts de silenci que es facin; que el batle que sembla ser de l'executiva nacional del PP no sap si està d'acord amb el senyor Casado que ha dit que les competències d'Educació s'han de centralitzar i que comparteixen moltes coses amb el Partit Vox.

Manel del Río demana si es posaran indicadors de pàrquing a s'Almonia.

El batle contesta que amb la rotonda que s'ha de fer s'arreglarà aquest tema.

Miquel Rigo demana si el clavegueram de s'Alqueria Blanca ja funciona perquè va veure la notícia amb una foto a les xarxes i demana perquè no tenen aceres al carrer Quintana.

Jordan Thomas demana si s'han fet més parcs de calistènia. Que haurien d'haver avisat per al minut de silenci i s'hauria d'agrair i reconèixer a la guàrdia civil la tasca feta.

El batle assenyala que sí s'ha reconegut a la guàrdia civil, que el minut de silenci va ser immediat. Que les aceres del carrer Quintana no és una qüestió política sinó tècnica, per tant és millor que en parlin amb els tècnics de l'Ajuntament. Que la foto es va fer perquè va venir el conseller i que es posarà en marxa quan s'instal·lin les impulsores, la connexió de les quals depèn de Gesa. Que si el Sr. Amengual vol veure el Sr. Casado hi està convidat.

I sense que hi hagi més assumptes per tractar, el batle aixeca la sessió a les 12 hores, de la qual, com a secretari, n'estenc aquesta acta.