



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL DIVENDRES DIA 15 DE FEBRER DE 2019

A la sala de sessions de la Casa Consistorial de Santanyí, dia quinze de febrer de dos mil denou, degudament convocats i notificats en forma de l'ordre del dia, es reuneixen sota la presidència del batle, Llorenç S. Galmés Verger, les persones que a continuació es relacionen, que integren la majoria de la Corporació municipal, per celebrar sessió ordinària i pública. Quan són les 17 hores, la Presidència declara obert l'acte. Hi manquen Ricarda M Vicens Schluhe i Manuel del Rio Clar, que han excusat la seva absència.

Llorenç Sebastià Galmés Verger (PP)
Bàrbara Xamena Bordoy (PP)
Antoni Matas Blanch (PP)
María Inmaculada Sánchez Alloza (PP)
María de Consolación Pons Monserrat (PP)
Francisca Margarita Vidal Servera (PP)
Miquel Vidal Bauzá (PP)
Rafael Batle Gallardo(PP)
Salvador Ferrer Castillo (PP)
Jaume Amengual Bonet (AMS-APIB)
Miquel Rigo Rosselló (AMS-APIB)
Jordan Thomas Llamas (PSIB-PSOE)
María Dolores Botia Casas (PSIB-PSOE)
José Andrés Roig Reynés (EL PI)
Vesna Teresa Van-Buuren Sanchís (EL PI)

Ana María Bonet Vidal, interventora

Pedro Herrero Moya, secretari

1. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior de dia 14 de desembre de 2018, amb les rectificacions següents a proposta de Miquel Rigo: que es revisi el punt 7 de l'acta del ple anterior atès que no queda clara la votació perquè dos regidors havien sortit; i en el punt 9 d'aprovació de la modificació puntual 93 de les NNS que no es recull que AMS-APIB es va abstenir perquè no havien tingut temps de mirar l'expedient atès que aquest punt s'hi havia inclòs d'urgència.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

2.DACIÓ DE COMPTE DE DECRETS DE LA BATLIA

Es dóna compte dels decrets 740/2018, de 12 de desembre fins al 130/2019, de 8 de febrer, del Llibre de resolucions generals de la batlia.

3.CONTRACTACIÓ DEL BAR RESTAURANT DE LA RESIDÈNCIA DE S'ALQUERIA BLANCA

Vista la proposta de la regidoria de Gent Gran següent:

“PROPOSTA AL PLE D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT, EL PROJECTE TÈCNIC I ELS PLECS I DELEGACIÓ EN EL BATLE PER DUR TERME LA TRAMITACIÓ, ADJUDICACIÓ, FORMALITZACIÓ I RESOLUCIÓ DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ MITJANÇANT CONCURS DEL LLOGUER D'UN LOCAL DE PROPIETAT MUNICIPAL PER L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR RESTAURANT DE PROPIETAT MUNICIPAL SITUAT A L'EDIFICI ANOMENAT “SA RESIDÈNCIA” DE S'ALQUERIA BLANCA DE L'AJUNTAMENT DE SANTANYÍ AMB L'OBLIGACIÓ DE REALITZAR OBRES DE REFORMA

Vist l'expedient de contractació mitjançant concurs del lloguer d'un local de propietat municipal per dur a terme l'explotació del servei de bar restaurant de propietat municipal situat a l'edifici anomenat “Sa Residència” de s'Alqueria Blanca de l'Ajuntament de Santanyí, amb l'obligació de realitzar obres de reforma, i atesa la fiscalització de conformitat de la intervenció municipal, PROPÒS:

- Aprovar l'expedient de contractació pel lloguer d'un local de propietat municipal per dur a terme l'explotació del servei de bar restaurant de propietat municipal situat a l'edifici anomenat “Sa Residència” de s'Alqueria Blanca de l'Ajuntament de Santanyí, amb l'obligació de realitzar obres de reforma.
- Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars, de prescripcions tècniques i el projecte tècnic.
- Ordenar l'obertura del procediment d'adjudicació que s'ha de dur a terme mitjançant concurs.
- Delegar en el batle la tramitació, adjudicació i formalització d'aquest contracte, així com la resolució de qualsevol incident en relació a l'execució del mateix”.

D'acord amb el dictamen favorable de la comissió informativa d'aquest Ajuntament, s'acorda per majoria de nou vots a favor (PP), quatre vots en contra (AMS-APIB i EL PI) i dues abstencions (PSIB-PSOE), l'aprovació de la proposta.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

Miquel Rigo sol·licita retirar aquest punt de l'ordre del dia perquè ells tenen altres idees i li sembla convenient esperar el proper equip de govern.

El batle assenyala que al Parlament s'aproven lleis per a molts d'anys i que se n'ha de seguir aquesta dinàmica i que perquè hi hagi eleccions no es poden paraitzar les qüestions o l'Administració.

Maria Pons manifesta que el concurs anterior va sortir per quatre anys i no s'hi va presentar ningú, i que la gent de s'Alqueria Blanca ha demanat que s'obri el local tan aviat com sigui possible perquè no hi gaire locals a la zona.

Miquel Rigo indica que en aquest Ajuntament s'ha parlat molt de Madrid i altres llocs i no obstant això poc d'interessos locals i que té també gent de s'Alqueria Blanca que li diu altres coses.

Miquel Rigo s'absenta de la sessió.

4. DESESTIMACIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ DE FCC SA CONTRA L'ACORD PLENARI DE 14-12-2018 DE PRÒRROGA PER L'ANY 2019 DE LA RECOLLIDA SELECTIVA

Vista la proposta de la regidoria de medi ambient següent:

“PROPOSTA AL PLE DE L'AJUNTAMENT DE SANTANYÍ DE DESESTIMACIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ SOBRE LA PRÒRROGA PER A L'ANY 2019 DE LA RECOLLIDA I TRANSPORT DE SELECTIVA A FAVOR DE L'ENTITAT FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A.

Vist el recurs de reposició interposat per escrit amb núm. d'entrada a l'Ajuntament 221 en data 18/01/2019, presentat per l'entitat *FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A.* contra la resolució adoptada en sessió Plenària de data 14/12/2018 que acorda la pròrroga per a l'any 2019 relativa al servei de recollida i transport de selectiva, i d'acord l'informe de l'assessor jurídic-llletrat d'aquest Ajuntament i els seus raonaments jurídics que es donen aquí per reproduïts, es proposa que el Ple de l'Ajuntament de Santanyí acordi:

Desestimar el recurs de reposició interposat per escrit amb núm. d'entrada a l'Ajuntament 221 en data 18/01/2019, presentat per l'entitat *FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A.* contra la resolució adoptada en sessió Plenària de data 14/12/2018 que acorda la pròrroga per a l'any 2019 relativa al servei de recollida i transport de selectiva, ja que s'estima ajustada a dret la



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

resolució del Ple de l'Ajuntament de Santanyí de data 14/12/2018, que va acordar la pròrroga del servei de recollida selectiva per a l'any 2019".

D'acord amb el dictamen favorable de la comissió informativa d'aquest Ajuntament, s'acorda per majoria de nou vots a favor (PP) i cinc abstencions (AMS-APIB, PSIB-PSOE i EL PI), l'aprovació de la proposta.

Seguidament i per majoria d'onze vots a favor (PP i EL PI) i tres abstencions (AMS-APIB i PSIB-PSOE), s'acorda incloure d'urgència a l'ordre del dia el punt següent:

5.APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE RECOLLIDA I TRANSPORT DE RESIDUS URBANS INCORPORANT LA MATÈRIA ORGÀNICA

Vista la proposta de la batlia següent:

“PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ PEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE SANTANYÍ DE LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE RECOLLIDA I TRANSPORT DE RESIDUS URBANS DEL MUNICIPI DE SANTANYÍ, INCORPORANT LA RECOLLIDA DE LA FRACCIÓ DE MATÈRIA ORGÀNICA ALS GRANS GENEREDORS

Vist l'expedient de modificació del contracte de recollida i transport de residus urbans del municipi de Santanyí, atesa la proposta realitzada per l'entitat FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A. (FCC), a requeriment d'aquest Ajuntament, per incorporar a l'esmentat contracte el servei de recollida de la fase 1 de la implantació gradual de la recollida de la fracció de matèria orgànica, corresponent a la recollida de grans productors a aquest municipi de Santanyí per un total anual de 180.941,70 €, exclòs l'IVA, més 18.094,17 € corresponent a un IVA del 10%, i per un total anual IVA inclòs de 199.035,87 € (import de l'opció A de les dues opcions presentades per FCC, i escollida per una raó d'higiene bàsica i una millor funcionalitat del vehicle proposat per fer la recollida i el transport dels residus orgànics), i atesos els informes tècnics corresponents i la fiscalització de conformitat de la Intervenció municipal, s'acorda:

- Aprovar la modificació del contracte de recollida i transport de residus urbans del municipi de Santanyí per incorporar a l'esmentat contracte el servei de recollida de la matèria orgànica corresponent a la recollida de grans productors a aquest municipi de Santanyí per un total anual IVA inclòs de 199.035,87 €, d'acord amb la proposta realitzada per FCC.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

- Aquesta modificació tindrà una durada fins el dia 1/11/2021, i serà prorrogable junatament amb el contracte principal, per un màxim de fins a dues temporades addicionals més.
- Autoritzar i disposar a favor del contractista FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A. , les despeses següents:
 - Anualitat 2019 (de l'1 d'abril fins a 31/10/2019): 199.035,87 €
 - Anualitat 2020 (de l'1 d'abril fins a 31/10/2020): 199.035,87 €
 - Anualitat 2021 (de l'1 d'abril fins a 31/10/2021): 199.035,87 €
- Establir la forma de pagament mensual prèvia presentació de la corresponent factura per aquest servei de recollida de la fracció de la matèria orgànica relativa als grans productors, que serà separada de la corresponent al servei de recollida i transport del residus urbans.
- Aprovar el reajustament de la garantia definitiva amb un import de 27.141,25 €, que haurà de prestar FCC en qualsevol de les formes admeses legalment, que el contractista haurà de prestar en el termini de 15 dies des de la notificació d'aquest acord.
- Encomanar a l'empresa municipal Serveis Municipals de Santanyí SLU (SEMDESA) el control de l'execució d'aquest modificat, ja que aquesta empresa municipal té ecomantat el control del contracte per acord de ple de data 10/02/2011”.

S'acorda per majoria de nou vots a favor (PP) i cinc abstencions (AMS-APIB, PSIB-PSOE i EL PI), l'aprovació d'aquesta proposta.

Jaume Amengual manifesta que han rebut la documentació d'aquest punt avui a migdia i no han tengut temps d'estudiar-ho, per la qual cosa s'abstendran.

6.DACIÓ DE COMPTES DE DIVERSES QÜESTIONS I ASSUMPTES GENERALS

6-a) El departament d'intervenció dona compte de l'aprovació per decret de batlia de 19 de desembre de 2018, de l'expedient núm. 21/2018 de modificació de crèdits en el pressupost municipal de 2018, per transferència de crèdits.

6-b) El departament d'intervenció dona compte de l'aprovació per decret de batlia de 28 de desembre de 2018, de l'expedient núm. 22/2018 de modificació de crèdits en el pressupost municipal de 2018, per transferència de crèdits.

6-c) En compliment del que preveu la Llei 15/2012 de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

en les operacions comercials, la intervenció d'aquest Ajuntament presenta el 4t trimestre de l'any 2018, al mateix temps que el compte 413 d'operacions pendents d'aplicació al pressupost. Aquesta documentació s'ha tramès als òrgans competents del Ministeri d'Economia i Hisenda.

7. CONTROL DELS ÒRGANS DE GOVERN D'AQUESTA CORPORACIÓ

Jaume Amengual demana què pot fer l'Ajuntament respecte de la notícia apareguda sobre la construcció d'una piscina i un mur al c/ Verge del Carme de Cala Figuera, ja que el batle pedani va declarar públicament que no hi podia fer res.

José Roig demana per quin motiu l'Ajuntament no ho pot recórrer i un particular sí.

El batle contesta que es varen demanar dues llicències, una per a una piscina i una altra per al tancament, que l'Ajuntament les va denegar i foren recorregudes; que després per sentència s'han atorgat aquestes llicències. Que els tècnics de l'Ajuntament han fet tot el possible per evitar-ho i que si tenen alguna idea serà recollida amb molt de gust. Que les sentències s'han de respectar i acomplir i que poden anar als tècnics de l'Ajuntament i els explicaran tot el procediment. Que hi ha una altra sol·licitud semblant que han sol·licitat de paraula i que també s'ha respost que no. Que s'han fet inspeccions perquè l'obra s'ajusti al projecte i fins ara s'hi ajusta.

Jaume Amengual demana que es recorri la sentència.

Salvador Ferrer contesta que no s'hi pot interposar cap recurs i que poden veure la sentència quan vulguin.

8. PRECS I PREGUNTES

Jaume Amengual assenyala que respecte del tema de la memòria històrica no han presentat cap moció, que han sol·licitat la normalització lingüística dels carrers i que el 2014 presentaren mocions per normalitzar alguns noms de carrers franquistes, que a es Llombards es canviaren tot d'una i a Santanyí canviaren calle Gómez Ulla per carrer Gómez Ulla, per la qual cosa podrien recuperar Miquel Contestí per a aquestes qüestions. Demana, finalment, quina és la posició de l'equip de govern si s'hagués de canviar algun altre nom franquista.

José Roig demana quin calendari d'obres hi ha previst a la zona de l'avinguda Platja d'Or de Cala d'Or.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

Jaume Amengual demana que es repassi el Ple ordinari del 12 de febrer del 2016, on es va dir textualment que “no podem tenir un PAC, però sí més competències i més metges” i demana qui ho va dir.

El batle assenyala que si el Ministeri de Justícia digués res de canviar el nom d'un carrer ho llevarien tot d'una. Que es va canviar Plaza del Generalísimo i carrer Crucero Balears. Que a Cala d'Or s'acabaran les obres abans de Setmana Santa.

Jaume Amengual assenyala que s'alegra que es canviïn els noms quan ho diguin i que encara hi ha coses per normalitzar que duen tres anys a punt de posar-se i que sempre estan quasi a punt. I que a la pàgina 14 del ple del 12 de febrer del 2016 va ser el batle qui va dir “no podem tenir un PAC, però sí més competències i més metges”.

José Roig manifesta que està encara pendent el catàleg de patrimoni i demana si s'aprovarà en el ple d'abril o en un extraordinari.

El batle contesta que és una qüestió purament tècnica que depèn del tècnics i que en aquesta legislatura ha estat impossible aconseguir metges 24 hores a Cala d'Or tot i tenir una consellera i un director general de Sanitat de Santanyí.

Maria Pons assenyala que a Manacor tenen un centre de Salut a sa Torre, un a Portocristo i que estan apunt d'obrir-ne un de nou a la zona de l'Auditori, que està a 300 metres de l'Hospital.

José Roig exposa que està molt bé analitzar la situació de Manacor, però que han de mirar per “lo nostro”, però que el batle serà president del Consell a la propera legislatura i ho arreglarà tot.

I sense que hi hagi més assumptes per tractar, el batle aixeca la sessió a les 17,40 hores, de la qual, com a secretari, n'estenc aquesta acta.